

## **MEDICIONES Y PRESUPUESTO**

**PRECIOS UNITARIOS**

# LISTADO DE MATERIALES (Pres)

ITE "CENTRO DE ESPECIALIDADES CARABANCHEL" C/ AGUACATE 13 MADRID

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
M01HE010	h	Bomba hormigón estacionaria 10-25 m3/h	23,44
M02GMH010	h	Camión-grúa articulada telescópica 25 t	61,00
M02PAE040	h	Plataforma articulada eléctrica 15 m	18,30
M03HH020	h.	Hormigonera 200 l. gasolina	2,25
M05RN020	h	Retrocargadora neumáticos 75 CV	25,87
M05RN060	h	Retro-pala con martillo rompedor	39,54
M06CM030	h	Compresor portátil diesel media presión 5 m3/min 7 bar	5,89
M06MI010	h	Martillo manual picador neumático 9 kg	2,68
M06MR010	h	Martillo rompedor eléctrico 26 J 13 kg	4,21
M06MR110	h	Martillo manual rompedor neumático 22 kg	1,99
M07CB030	h	Camión basculante 6x4 de 20 t	39,01
M07N200	t	Canon escombros sucio a planta RCD	35,82
M07N601	t	Canon de vertido tierras limpias para reposición de canteras	0,95
M11HR010	h	Regla vibrante eléctrica 230V a=2000 mm	2,25
M11HV120	h	Aguja eléct. convertid. gasolina D=79 mm	7,95
M11W010	h	Cámara robotizada inspección de tuberías de saneamiento	8,00
M13ACM050	m2	Montaje red mosquitera / cubierta / lona en andamio tubular	0,60
M13AOA010	m2	Alquiler diario andamio tubular modular gavanizado	0,20
M13AT010	m2	Transporte entrega / recogida andamio tubular camión 5 t	2,50
M13AT030	ud	Transporte entrega / recogida plataforma articulada	90,00
M13AUM020	m2	Montaje andamio multidireccional h=8-15 m	5,48
M13O140	ud	Entreg. y recog. cont. 6 m3. d<100 km	110,00
M13O148	ud	Entreg. y recog. cont. 6 m3. d<100 km	125,00
M13W030	d	Alquiler tubo normal-recto bajante escombros PVC	2,43
O01OA030	h.	Oficial primera	20,84
O01OA040	h	Oficial segunda	19,22
O01OA050	h.	Ayudante	16,83
O01OA060	h	Peón especializado	17,83
O01OA070	h.	Peón ordinario	17,71
O01OB010	h	Oficial 1ª encofrador	20,42
O01OB020	h	Ayudante encofrador	19,16
O01OB090	h	Oficial solador alicatador	19,89
O01OB100	h	Ayudante solador alicatador	18,70
O01OB130	h	Oficial 1ª cerrajero	19,89
O01OB140	h	Ayudante cerrajero	18,70
O01OB170	h	Oficial 1ª fontanero calefactor	21,03
O01OB200	h.	Oficial 1ª electricista	18,32
O01OB210	h.	Oficial 2ª electricista	17,13
O01OB230	h	Oficial 1ª pintura	19,71
O01OB240	h	Ayudante pintura	18,07
O01OB520	h	Equipo técnico laboratorio	74,73
P01AA020	m3	Arena de río 0/6 mm.	16,96
P01CC020	t.	Cemento CEM II/B-P 32,5 N sacos	95,38
P01CC045	t	Cemento CEM II/A-L 42,5 R sacos	112,44
P01DS040	kg	Aditivo aireante	2,70
P01DW050	m3	Agua	1,12
P01DW090	u	Pequeño material	1,35
P01EM290	m3	Madera pino encofrar 26 mm	274,12
P01FA068	t	Mortero cola int. p/baldosas capa gruesa gris C1T	118,93
P01FJ015	t	Mortero int./ext. p/rejuntado junta color CG2-W-ArS1	495,51
P01HMY150	m3	Hormigón HM-20/B/40/IIa central	61,91
P01HMY220	m3	Hormigón HM-20/P/20/I central	64,91
P01HW060	m3	Bombeo mortero 40 a 100 m3	12,19
P01LT020	mud	Ladrillo perforado tosco 24x11,5x7 cm.	97,97
P01LT040	mu	Ladrillo perforado tosco 24x11,5x7 cm	61,63
P01MC040	m3	Mortero cemento gris CEM-II/B-M 32,5 M-5	63,98
P01MC045	m3	Mortero cemento gris CEM-II/B-P 32,5 N M-5	58,10
P01UC030	kg	Puntas de acero 20x100 mm cabeza plana	1,95
P02AC030	ud	Tapa arqueta HA 50x50x6 cm.	18,48

## LISTADO DE MATERIALES (Pres)

ITE "CENTRO DE ESPECIALIDADES CARABANCHEL" C/ AGUACATE 13 MADRID

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
P02CVC010	u	Codo M-H PVC junta elástica 45° DN 160 mm	13,30
P02EAF020	u	Marco/reja cuadrada articulada FD 40x 40 cm	110,00
P02EDS020	u	Sumidero sifónico c/reja PVC L=250 mm salida integrada D=90-110	18,33
P02TC030	ud	Codo 87,5° PVC san.j.peg. 75 mm.	2,11
P03AAA020	kg	Alambre atar 1,30 mm	0,88
P04RR050	kg	Mortero revoco CSIV-W1	1,16
P04RR060	kg	Mortero revoco CSIII-W2	0,60
P04RR070	kg	Mortero revoco CSIV-W2	1,37
P06BI010	kg	Imprimación asfáltica para láminas bituminosas	1,80
P06BSA036	m2	Lámina mineral gris Morterplas SBS FPV 4 kg MIN	6,01
P06BSN020	m2	Lámina betún modific. elastómero LBM-40 FV (SBS -20°C)	5,14
P06BSN036	m2	Lámina Morterplas SBS FM 3 kg	4,78
P06BSN040	m2	Lámina betún modific. elastómero LBM-40 FP (SBS -20°C)	7,57
P06BSN210	m	Banda de lámina betún modificado elastómero POLITABER BANDA 33	1,91
P06GL040	m2	Geotextil poliéster no tejido 300 gr/m2	1,25
P06GP060	m2	Geotextil polipropileno no tejido 170 gr/m2	1,17
P06WC011	u	Cazoleta EPDM desagüe sifónico Danosa D=100 mm	28,66
P06WC091	u	Paragavillas Danosa	6,00
P06WJ440	m	Masilla bituminosa JOINFAL 25 mm	2,21
P06WW611	m	Perfil metálico galvanizado 0,5x 70 mm	1,25
P07TX630	m2	Panel XPS liso 80 mm resistencia compresión >300 kPa	23,10
P08EXG240	m2	Baldosa gres extruido 25x25 cm	22,75
P08XBH070	m	Bordillo hormigón bicapa gris 9-10x20 cm	3,75
P08XVH040	m2	Loseta 4 pastillas cemento gris 20x20 cm	6,83
P08XW020	u	Junta dilatación/m2 pavimento piezas	0,30
P13TP180	m	Pletina acero 150/10 mm	14,58
P13TT100	m	Tubo cuadrado 40x 40x 1,5 mm	2,61
P13TT220	m	Tubo rectangular 40x20x 1,5 mm	2,25
P13WJ010	u	Elementos de fijación con taco metálico de perno de expansión	0,95
P15EC020	ud	Puente de prueba	25,99
P21DAC030	u	Caperuza Lamas Galvan. 500x500 mm	259,67
P25ES030	l	Pintura plástica exterior/interior máxima calidad mate	3,78
P25OZ040	l	Emulsión fijadora muy penetrante obra/madera exterior/interior	8,25
P25WW220	u	Pequeño material	0,91
P312IC250	ud	Buzo polipropileno SMS	5,53
P31A260	u	Gafas policarbonato	8,85
P31BC010	u	Alquiler mes WC químico 1,26 m2 y recambio	114,32
P31BC190	u	Alquiler mes caseta comedor 7,92x2,45 m	100,00
P31BC340	u	Transporte 150 km entrega y recogida 1 módulo	481,26
P31BM010	u	Percha para aseos o duchas	5,32
P31BM020	u	Portarrollos industrial con cerradura	19,92
P31BM030	u	Espejo vestuarios y aseos	26,35
P31BM040	u	Dosificador jabón líquido	22,00
P31BM050	u	Jabón líquido desinfectante 1 l	25,20
P31BM060	u	Dispensador de papel toalla	22,98
P31BM080	u	Horno microondas 18 l 700 W	97,24
P31BM090	u	Taquilla metálica individual	79,20
P31BM100	u	Mesa melamina para 10 personas	156,32
P31BM110	ud	Botiquín de urgencias	87,10
P31BM120	u	Depósito-cubo basuras	10,95
P31BM150	u	Radiador eléctrico 1500 W	46,90
P31BM170	u	Reposición de botiquín	16,28
P31CB010	u	Puntal metálico telescópico 3 m	14,79
P31CB030	u	Guardacuerpos metálico	10,44
P31CB090	m3	Tabla madera pino 15x5 cm	218,36
P31CB100	u	Valla contención peatones 2,5x1 m	30,00
P31CB180	m	Valla enrejado móvil 3,5x2 m	19,00
P31CB200	u	Pie de hormigón con 4 agujeros	3,40
P31CB310	m	Pasamanos tubo D=50 mm	5,04

# LISTADO DE MATERIALES (Pres)

ITE "CENTRO DE ESPECIALIDADES CARABANCHEL" C/ AGUACATE 13 MADRID

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
P31CE010	ud	Lámpara portátil mano	14,24
P31CE020	m.	Cable cobre desnudo D=35 mm.	6,39
P31CE030	m	Manguera flexible 750 V 4x4 mm2	1,82
P31CE040	m.	Pica cobre p/toma tierra 14,3	6,32
P31CE050	ud	Grapa para pica	1,71
P31CE090	ud	Cuadro general obra pmáx . 20 kW.	709,88
P31CI010	ud	Extintor polvo ABC 6 kg.	54,09
P31CW030	u	Bajante escombros PVC 1 m	49,25
P31CW040	u	Boca carga PVC bajante escombros 1 m	71,23
P31IA010	ud	Casco seguridad	9,02
P31IA100	ud	Pantalla mano seguridad soldador	15,84
P31IA110	ud	Pantalla protección c.partículas	7,91
P31IA120	ud	Gafas protectoras	6,61
P31IA140	ud	Gafas antipolvo	2,37
P31IA150	ud	Semi-mascarilla 1 filtro	23,75
P31IA160	ud	Filtro antipolvo	1,71
P31IA200	ud	Cascos protectores auditivos	18,65
P31IA260	ud	Mascarilla proteccion FFP3	2,00
P31IC040	ud	Cinturón seg. 2 ptos. amarre.	81,82
P31IC070	u	Mono de trabajo poliéster-algodón	15,51
P31IM010	ud	Par guantes de goma látex -antic.	3,98
P31IM025	ud	Par guantes nitrilo amarillo	3,29
P31IP190	ud	Par de cubrebotas polipropileno SMS	4,02
P31IS020	ud	Arnés amarre dorsal y torsal	65,32
P31SV120	ud	Placa informativa PVC 50x30	25,07
P31W030	ud	Costo mensual de conservación	29,03
P31W060	ud	Reconocimiento médico trabajador	66,20
P32EA230	ud	Espesor y masa, láminas bituminosas	33,00
P32EA240	ud	Tracción / alargmtº rotura,lámin.bituminosas	82,00
P32EA250	ud	Plegabilidad,láminas bituminosas	66,00
P32EA260	ud	Resistencia al calor,láminas bituminosas	66,00
P32EA270	ud	Estabilidad dimensional,láminas bituminosas	49,00
P32EA280	ud	Absorción agua,láminas bituminosas	33,00
P32EA290	ud	Punto reblandecimiento,láminas bituminosas	49,00
P32EA300	ud	Dureza Shore-A, láminas bituminosas	33,00
P32EB250	ud	Heladicidad, piezas/fabrica	109,00
P35BP215	kg	Tratamiento amianto	0,69
P35BV140	u	Palet zona residuos	8,27
WSACCCCCCCCC	ud	Par guantes uso general serraje	1,98
mM03HH010	h	Hormigonera 200 l. gasolina	2,42
mM05PN010	h	Pala cargadora neumáticos 85 CV/1,2m3	46,01
mM05RN020	h	Retrocargadora neumáticos 75 CV	36,83
mM06CM020	h	Compre.port.diesel m.p. 3,2 m3/min 7 bar	3,07
mM06MI030	h	Martillo manual picador neumático	3,01
mM07CB040	h	Camión basculante 4x4 14 t.	40,15
mM07N030	m3	Canon de desbroce a planta	5,00
mO01OA010	h	Encargado	20,90
mO01OA030	h	Oficial primera	19,97
mO01OA070	h	Peón ordinario	17,45
mO01OB080	h	Oficial cantero	19,43
mO01OB120	h	Oficial marmolista	20,93
mO01OB230	h	Ayudante fontanero	18,45
mO01OB300	h	Oficial 1ª pintura	19,26
mO01OB310	h	Ayudante pintura	17,62
mP01AA020	m3	Arena de río 0/6 mm.	16,80
mP01AA050	m3	Arena de miga cribada	25,00
mP01CC030	t	Cemento CEM II/B-P 32,5 N sacos	98,64
mP01CC070	t	Cemento blanco BL 22,5 X sacos	180,41
mP01D130	m3	Agua	1,11
mP09AP010	m2	P.caliza apoma/abujarda. 60x30x2 cm.	34,18

LISTADO DE MATERIALES (Pres)

ITE "CENTRO DE ESPECIALIDADES CARABANCHEL" C/ AGUACATE 13 MADRID

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
mP25EI020	l	P. plást. acrílica obra b/col. mate	2,33
mP25OP020	kg	Masilla ultrafina acabados	1,96
mP25OZ020	l	E. fijadora muy penetrante obra/mad e/int	6,66
mP25P010	l	P. antihume. transp. s/sop. hume.	8,26
mP25W030	ud	Pequeño material	1,00

## **PRECIOS AUXILIARES**

# CUADRO DE PRECIOS AUXILIARES

Máscara: \*

ITE "CENTRO DE ESPECIALIDADES CARABANCHEL" C/ AGUACATE 13 MADRID

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
A01L030	m3	<b>LECHADA CEMENTO 1/3 CEM II/B-P 32,5 N</b> Lechada de cemento CEM II/B-P 32,5 N 1/3, amasado a mano, s/RC-16.			
O01OA070	2,000 h.	Peón ordinario	17,71	35,42	
P01CC020	0,360 t.	Cemento CEM II/B-P 32,5 N sacos	95,38	34,34	
P01DW050	0,900 m3	Agua	1,12	1,01	
TOTAL PARTIDA.....					70,77

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA EUROS con SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS

A02A020	m3	<b>MORTERO CEMENTO M-5 AMASADO A MANO</b> Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-5, amasado a mano, s/RC-16.			
O01OA070	3,000 h.	Peón ordinario	17,71	53,13	
P01CC020	0,270 t.	Cemento CEM II/B-P 32,5 N sacos	95,38	25,75	
P01AA020	1,100 m3	Arena de río 0/6 mm.	16,96	18,66	
P01DW050	0,255 m3	Agua	1,12	0,29	
TOTAL PARTIDA.....					97,83

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA Y SIETE EUROS con OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS

A02A060	m3	<b>MORTERO CEMENTO M-10 C/HORMIGONERA</b> Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río de tipo M-10 para uso corriente (G), con resistencia a compresión a 28 días de 10 N/mm2, confeccionado con hormigonera de 200 l, s/RC-16 y UNE-EN 998-2:2004.			
O01OA070	1,700 h.	Peón ordinario	17,71	30,11	
M03HH020	0,400 h.	Hormigonera 200 l. gasolina	2,25	0,90	
P01CC020	0,380 t.	Cemento CEM II/B-P 32,5 N sacos	95,38	36,24	
P01AA020	1,000 m3	Arena de río 0/6 mm.	16,96	16,96	
P01DW050	0,260 m3	Agua	1,12	0,29	
TOTAL PARTIDA.....					84,50

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y CUATRO EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS

A02A080	m3	<b>MORTERO CEMENTO M-5 C/HORMIGONERA</b> Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río de tipo M-5 para uso corriente (G), con resistencia a compresión a 28 días de 5,0 N/mm2, confeccionado con hormigonera de 200 l, s/RC-08 y UNE-EN 998-2:2004.			
O01OA070	1,700 h.	Peón ordinario	17,71	30,11	
M03HH020	0,400 h.	Hormigonera 200 l. gasolina	2,25	0,90	
P01CC020	0,270 t.	Cemento CEM II/B-P 32,5 N sacos	95,38	25,75	
P01AA020	1,090 m3	Arena de río 0/6 mm.	16,96	18,49	
P01DW050	0,255 m3	Agua	1,12	0,29	
TOTAL PARTIDA.....					75,54

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y CINCO EUROS con CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

A02A120	m3	<b>MORTERO CEMENTO M-5 C/HORMIGONERA BOMBEADO</b> Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río de tipo M-5 para uso corriente (G), con resistencia a compresión a 28 días de 5,0 N/mm2, confeccionado con hormigonera de 200 l y bombeado con equipo de bombeo entre 40 y 100 m3 diarios, s/RC-16 y UNE-EN 998-2:2004.			
O01OA070	1,850 h.	Peón ordinario	17,71	32,76	
M03HH020	0,400 h.	Hormigonera 200 l. gasolina	2,25	0,90	
P01CC020	0,270 t.	Cemento CEM II/B-P 32,5 N sacos	95,38	25,75	
P01AA020	1,090 m3	Arena de río 0/6 mm.	16,96	18,49	
P01DW050	0,255 m3	Agua	1,12	0,29	
P01HW060	1,000 m3	Bombeo mortero 40 a 100 m3	12,19	12,19	
%PM0050	0,500 %	Pequeño Material	90,40	0,45	
TOTAL PARTIDA.....					90,83

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA EUROS con OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS



## CUADRO DE PRECIOS AUXILIARES

Máscara: \*

ITE "CENTRO DE ESPECIALIDADES CARABANCHEL" C/ AGUACATE 13 MADRID

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
A03SC010	m3	<b>HORMIGÓN CELULAR CEM II/A-L 42,5 R (300 kg/m3)</b> Hormigón celular de cemento espumado para formación de pendientes y aislamiento térmico y acústico de cubiertas y azoteas, a base de cemento CEM II/A-L 42,5 R, agua y adición de aditivo aireante, con una densidad media en seco de 300 kg/m3 y resistencia a la compresión de 0,85 MPa. Elaborado en central incluso transporte a pie de obra y vertido con bomba estacionaria.			
O01OA030	0,900 h.	Oficial primera	20,84	18,76	
O01OA070	0,900 h.	Peón ordinario	17,71	15,94	
M01HE010	0,250 h	Bomba hormigón estacionaria 10-25 m3/h	23,44	5,86	
P01CC045	0,250 t	Cemento CEM II/A-L 42,5 R sacos	112,44	28,11	
P01DS040	0,470 kg	Aditivo aireante	2,70	1,27	
P01DW050	0,130 m3	Agua	1,12	0,15	

**TOTAL PARTIDA..... 70,09**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA EUROS con NUEVE CÉNTIMOS

A03VM050	m3	<b>VERTIDO HORMIGÓN MANUAL EN SOLERAS</b> Vertido de hormigón suministrado de planta de fabricación, realizado por medios manuales en relleno en soleras. Totalmente realizado; i/p.p. de encamillado de pilares y muros, vibrado y colocación. Conforme a CTE DB SE-C, EHE-08 y NTE-RSS.			
O01OA030	0,367 h.	Oficial primera	20,84	7,65	
O01OA070	0,367 h.	Peón ordinario	17,71	6,50	
M11HR010	0,367 h	Regla vibrante eléctrica 230V a=2000 mm	2,25	0,83	
%PM0200	2,000 %	Pequeño Material	15,00	0,30	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>15,28</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINCE EUROS con VEINTIOCHO CÉNTIMOS

O01OA090	h	<b>Cuadrilla A</b>			
O01OA030	1,000 h.	Oficial primera	20,84	20,84	
O01OA050	1,000 h.	Ayudante	16,83	16,83	
O01OA070	0,500 h.	Peón ordinario	17,71	8,86	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>46,53</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y SEIS EUROS con CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS

O01OA140	h	<b>Cuadrilla F</b>			
O01OA040	1,000 h	Oficial segunda	19,22	19,22	
O01OA070	1,000 h.	Peón ordinario	17,71	17,71	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>36,93</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y SEIS EUROS con NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS

## **PRECIOS DESCOMPUESTOS**

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

ITE "CENTRO DE ESPECIALIDADES CARABANCHEL" C/ AGUACATE 13 MADRID

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 01 DEMOLICIONES</b>					
<b>01.01</b>	<b>m2</b>	<b>DEMOLICIÓN SOLADO BALDOSAS C/MARTILLO</b>			
		Demolición de pavimentos de baldosas hidráulicas, terrazo, cerámicas o de gres, por medios mecánicos, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Medición de superficie realmente ejecutada.			
O01OA070	0,490 h.	Peón ordinario	17,71	8,68	
M06M010	0,200 h	Martillo manual picador neumático 9 kg	2,68	0,54	
%CI0300	3,000 %	Costes Indirectos	9,20	0,28	

**TOTAL PARTIDA** ..... **9,50**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS

<b>01.02</b>	<b>m2</b>	<b>DEMOLICIÓN SOLERAS H.A. &lt;15 cm C/COMPRESOR</b>			
		Demolición de soleras de hormigón ligeramente armado con mallazo, hasta 15 cm de espesor, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Medición de superficie realmente ejecutada.			
O01OA060	0,500 h	Peón especializado	17,83	8,92	
O01OA070	0,500 h.	Peón ordinario	17,71	8,86	
M06CM030	0,220 h	Compresor portátil diesel media presión 5 m3/min 7 bar	5,89	1,30	
M06MR110	0,220 h	Martillo manual rompedor neumático 22 kg	1,99	0,44	
%CI0300	3,000 %	Costes Indirectos	19,50	0,59	

**TOTAL PARTIDA** ..... **20,11**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTE EUROS con ONCE CÉNTIMOS

<b>01.03</b>	<b>m</b>	<b>DEMOLICIÓN PELDAÑOS I/LADRILLO C/MARTILLO</b>			
		Demolición de peldaños de cualquier tipo de material, incluido el peldaño de ladrillo, con martillo eléctrico, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Medición de longitud realmente ejecutada.			
O01OA060	0,480 h	Peón especializado	17,83	8,56	
O01OA070	0,480 h.	Peón ordinario	17,71	8,50	
M06MR010	0,200 h	Martillo rompedor eléctrico 26 J 13 kg	4,21	0,84	
%CI0300	3,000 %	Costes Indirectos	17,90	0,54	

**TOTAL PARTIDA** ..... **18,44**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECIOCHO EUROS con CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

<b>01.04</b>	<b>m</b>	<b>LEVANTADO DE BORDILLO</b>			
		Levantado de bordillo, con recuperación del mismo incluso retirada y carga, o acopio en obra, sin transporte.			
mO01OA010	0,067 h	Encargado	20,90	1,40	
mO01OA070	0,067 h	Peón ordinario	17,45	1,17	
mM06CM020	0,050 h	Compre.port.diesel m.p. 3,2 m3/min 7 bar	3,07	0,15	
mM06M030	0,050 h	Martillo manual picador neumático	3,01	0,15	
mM05RN020	0,009 h	Retrocargadora neumáticos 75 CV	36,83	0,33	
%CI0300	3,000 %	Costes Indirectos	3,20	0,10	

**TOTAL PARTIDA** ..... **3,30**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con TREINTA CÉNTIMOS

<b>01.05</b>	<b>m2</b>	<b>DEMOLICIÓN APLACADOS C/MARTILLO ELÉCTRICO</b>			
		Demolición de aplacados de losas de piedras naturales o artificiales recibidas con mortero de cemento, con martillo eléctrico, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares. Medición de superficie realmente ejecutada.			
O01OA060	0,350 h	Peón especializado	17,83	6,24	
M06MR010	0,250 h	Martillo rompedor eléctrico 26 J 13 kg	4,21	1,05	
%CI0300	3,000 %	Costes Indirectos	7,30	0,22	

**TOTAL PARTIDA** ..... **7,51**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

ITE "CENTRO DE ESPECIALIDADES CARABANCHEL" C/ AGUACATE 13 MADRID

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
01.06	m2		<b>DEMOLICIÓN COBERTURA FIBROCEMENTO</b> Demolición de cobertura de placas onduladas de fibrocemento, incluidos caballetes, limas, canalones, remates laterales, mediciones de amianto (ambientales y personales), limpieza, plastificado, etiquetado y paletizado de las placas en zona delimitada y protegida, etc., por medios manuales, incluso transporte al vertedero autorizado. Este trabajo se realizará por empresa autorizada y registrada en el RERA; incluso parte proporcional de documentación y permisos necesarios para este tipo de trabajo. Con parte proporcional de medios auxiliares y medios de elevación, sin medidas de protección colectivas.			
O01OA060	0,530	h	Peón especializado	17,83	9,45	
O01OA070	0,530	h.	Peón ordinario	17,71	9,39	
P35BP215	13,000	kg	Tratamiento amianto	0,69	8,97	
P35BV140	0,100	u	Palet zona residuos	8,27	0,83	
M02GMH010	0,200	h	Camión-grúa articulada telescópica 25 t	61,00	12,20	
%CI0300	3,000	%	Costes Indirectos	40,80	1,22	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>42,06</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y DOS EUROS con SEIS CÉNTIMOS

01.07	m2		<b>DEMOLICIÓN TABIQUILLOS PALOMEROS Y TABLERO CERÁMICO</b> Demolición del soporte de la cobertura formada por tabiquillos palomeros de ladrillo hueco doble de 1 m de altura media y tablero de piezas cerámicas, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Medición descontando huecos.			
O01OA040	0,110	h	Oficial segunda	19,22	2,11	
O01OA070	0,110	h.	Peón ordinario	17,71	1,95	
M13W030	0,100	d	Alquiler tubo normal-recto bajante escombros PVC	2,43	0,24	
%CI0300	3,000	%	Costes Indirectos	4,30	0,13	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>4,43</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS

01.08	m2		<b>DEMOLICIÓN PENDIENTES CUBIERTA PLANA TABLEROS/PALOMEROS</b> Demolición de formación de pendientes en cubiertas planas, formadas por tabiquillos palomeros de ladrillo hueco doble de 0,20 m de altura media y tableros de rasillones cerámicos machihembrados o de doble rosca de ladrillo hueco sencillo, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Medición descontando huecos.			
O01OA060	0,750	h	Peón especializado	17,83	13,37	
O01OA070	0,750	h.	Peón ordinario	17,71	13,28	
M13W030	0,250	d	Alquiler tubo normal-recto bajante escombros PVC	2,43	0,61	
%CI0300	3,000	%	Costes Indirectos	27,30	0,82	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>28,08</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIOCHO EUROS con OCHO CÉNTIMOS

01.09	m2		<b>LEVANTADO MEMB.IMPERMEAB. MULTICAPA</b> Levantado de membrana impermeable multicapa bituminosa o sintética en cubierta incluso retirada, medios de seguridad, de elevación, carga, descarga y limpieza del lugar de trabajo, s/RCDs.			
m001OA070	0,300	h	Peón ordinario	17,45	5,24	
mE01DTW010	0,002	m3	CARGA/TRANSPORTE VERT.<10km.MAQ/CAM.	12,05	0,02	
%CI0300	3,000	%	Costes Indirectos	5,30	0,16	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>5,42</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS

01.10	m2		<b>PICADO ENFOSCADOS CEMENTO VERTICALES C/MARTILLO</b> Picado de enfoscados de cemento en paramentos verticales, con martillo eléctrico, eliminándolos en su totalidad y dejando la fábrica soporte al descubierto, para su posterior revestimiento, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Medición de superficie realmente ejecutada.			
O01OA060	0,650	h	Peón especializado	17,83	11,59	
M06MIO10	0,450	h	Martillo manual picador neumático 9 kg	2,68	1,21	
M13W030	0,250	d	Alquiler tubo normal-recto bajante escombros PVC	2,43	0,61	
%CI0300	3,000	%	Costes Indirectos	13,40	0,40	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>13,81</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRECE EUROS con OCHENTA Y UN CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

ITE "CENTRO DE ESPECIALIDADES CARABANCHEL" C/ AGUACATE 13 MADRID

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
01.11	m3		DEMOLICIÓN LOSAS CIMENTACIÓN HORMIGÓN ARMADO A MÁQUINA Demolición de losas continuas de cimentación, de hormigón armado, con retro-pala con martillo rompedor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Medición de volumen realmente ejecutado.			
O01OA070	0,420	h.	Peón ordinario	17,71	7,44	
M05RN060	1,000	h	Retro-pala con martillo rompedor	39,54	39,54	
%CI0300	3,000	%	Costes Indirectos	47,00	1,41	
TOTAL PARTIDA .....						48,39

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y OCHO EUROS con TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

ITE "CENTRO DE ESPECIALIDADES CARABANCHEL" C/ AGUACATE 13 MADRID

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 02 SANEAMIENTO</b>						
<b>02.01</b>		<b>PA</b>	<b>INSPECCION SANEAM. CÁMARA TV</b>			
			Inspección de red de saneamiento con cámara de TV en edificio, con informe del estado de conservación de la misma, i/ grabación en formato digital.			
m001OA030	22,000	h	Oficial primera	19,97	439,34	
m001OB230	22,000	h	Ayudante fontanero	18,45	405,90	
M11W010	22,000	h	Cámara robotizada inspección de tuberías de saneamiento	8,00	176,00	
%CI0300	3,000	%	Costes Indirectos	1.021,20	30,64	

**TOTAL PARTIDA** ..... **1.051,88**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL CINCUENTA Y UN EUROS con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS

<b>02.02</b>		<b>PA</b>	<b>REPARACION DE ARQUETA P. BAJANTE</b>			
			Saneado de arquetas, comprendiendo: picado puntual de las zonas degradadas y desmontado de los ladrillos sueltos, limpieza de las zonas de enjarje y reposición puntual de las zonas desmontadas, sustitución del codo deteriorado por de la bajante si procede por codo de PVC hasta nivel exigido en documentación técnica, enrase de hileras y ejecución de la fábrica a sustituir, recibido con mortero de cemento M-5, enfoscada y bruñida por el interior con mortero de cemento M-15 redondeando ángulos con solera, sustitución del codo deteriorado por de la bajante si procede por codo de PVC, reposición de pavimento de terrazo de las mismas características que el existente y tapa estanca prefabricada metálica preparada para recibir baldosa, incluso medios de carga y descarga, replanteo, nivelación, parte proporcional de mermas y roturas, humedecido de las piezas y limpieza, construido según CTE-HS-5.			
O01OA030	2,000	h.	Oficial primera	20,84	41,68	
O01OA060	2,000	h	Peón especializado	17,83	35,66	
P01LT040	0,010	mu	Ladrillo perforado tosco 24x11,5x7 cm	61,63	0,62	
P01MC040	0,035	m3	Mortero cemento gris CEM-II/B-M 32,5 M-5	63,98	2,24	
P04RR070	0,500	kg	Mortero revoco CSIV-W2	1,37	0,69	
P02CVC010	1,000	u	Codo M-H PVC junta elástica 45° DN 160 mm	13,30	13,30	
P02EAF020	1,000	u	Marco/reja cuadrada articulada FD 40x40 cm	110,00	110,00	
%CI0300	3,000	%	Costes Indirectos	204,20	6,13	

**TOTAL PARTIDA** ..... **210,32**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS DIEZ EUROS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

ITE "CENTRO DE ESPECIALIDADES CARABANCHEL" C/ AGUACATE 13 MADRID

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 03 ALBAÑILERÍA</b>						
<b>03.01</b>	<b>m3</b>		<b>EXCAVACIÓN ZANJA A MÁQUINA TERRENOS FLOJOS C/TRANSPORTE &lt;10 km</b>			
			Excavación en zanjas, en terrenos de consistencia floja por medios mecánicos, con carga directa sobre camión basculante, incluso transporte de tierras al vertedero a una distancia menor de 10 km, considerando ida y vuelta, canon de vertido y parte proporcional de medios auxiliares. Según CTE-DB-SE-C y NTE-ADZ.			
O01OA070	0,105	h.	Peón ordinario	17,71	1,86	
M05RN020	0,220	h	Retrocargadora neumáticos 75 CV	25,87	5,69	
M07CB030	0,150	h	Camión basculante 6x4 de 20 t	39,01	5,85	
M07N601	1,000	t	Canon de vertido tierras limpias para reposición de canteras	0,95	0,95	
%CI0300	3,000	%	Costes Indirectos	14,40	0,43	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>14,78</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CATORCE EUROS con SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS						
<b>03.02</b>	<b>m2</b>		<b>SOLERA HORMIGÓN EN MASA HM-20/B/40/IIa VERT. MANUAL e=15 cm</b>			
			Solera de hormigón en masa HM-20/B/40/IIa, elaborado en central, de resistencia característica a compresión 20 MPa (N/mm2), de consistencia blanda, tamaño máximo del árido de 40 mm, en elementos enterrados, o interiores sometidos a humedades relativas medias-altas (>65%) o a condensaciones, o elementos exteriores con alta precipitación; con un espesor medio de 15 cm. Totalmente realizada; i/p.p. de vertido por medios manuales, extendido, vibrado y regleado. Según normas EHE-08 y NTE-RSS. Componentes del hormigón con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			
A03VM050	0,150	m3	VERTIDO HORMIGÓN MANUAL EN SOLERAS	15,28	2,29	
P01HVM150	0,165	m3	Hormigón HM-20/B/40/IIa central	61,91	10,22	
%CI0300	3,000	%	Costes Indirectos	12,50	0,38	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>12,99</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS						
<b>03.03</b>	<b>m3</b>		<b>HORMIGÓN EN MASA EN RECALCES HM-20/P/20/I VERTIDO MANUAL</b>			
			Hormigón HM-20/P/20/I, elaborado en central, en relleno de recalces, i/vertido por medios manuales, encofrado y desencofrado, vibrado y colocación. Según normas EHE-08 y CTE-SE-C. Componentes del hormigón con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			
O01OA030	0,400	h.	Oficial primera	20,84	8,34	
O01OA070	0,400	h.	Peón ordinario	17,71	7,08	
M11HV120	0,250	h	Aguja eléct. convertid. gasolina D=79 mm	7,95	1,99	
E04FR020	0,250	m2	ENCOFRADO MADERA EN RECALCES	68,38	17,10	
P01HVM220	1,000	m3	Hormigón HM-20/P/20/I central	64,91	64,91	
%CI0300	3,000	%	Costes Indirectos	99,40	2,98	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>102,40</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO DOS EUROS con CUARENTA CÉNTIMOS						
<b>03.04</b>	<b>m</b>		<b>BORDILLO HORMIGÓN BICAPA GRIS 9-10x20 cm</b>			
			Bordillo de hormigón bicapa, de color gris, achaflanado, de 9 y 10 cm de bases superior e inferior y 20 cm de altura, colocado sobre solera de hormigón HM-20/P/20/I, de 10 cm de espesor, rejuntado y limpieza, sin incluir la excavación previa ni el relleno posterior. Bordillo con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			
O01OA140	0,200	h	Cuadrilla F	36,93	7,39	
P01HVM220	0,040	m3	Hormigón HM-20/P/20/I central	64,91	2,60	
P08XBH070	1,000	m	Bordillo hormigón bicapa gris 9-10x20 cm	3,75	3,75	
%CI0300	3,000	%	Costes Indirectos	13,70	0,41	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>14,15</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CATORCE EUROS con QUINCE CÉNTIMOS						

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

ITE "CENTRO DE ESPECIALIDADES CARABANCHEL" C/ AGUACATE 13 MADRID

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
03.05	m2		<b>PAVIMENTO LOSETA 4 PASTILLAS CEMENTO GRIS 20x20 cm</b> Pavimento de loseta hidráulica, 4 pastillas, color gris de 20x20 cm sobre solera de hormigón no incluida, sentada con mortero de cemento, i/p.p. de junta de dilatación, enlechado y limpieza. Loseta y componentes del hormigón y mortero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			
O01OA090	0,300	h	Cuadrilla A	46,53	13,96	
P08XVH040	1,000	m2	Loseta 4 pastillas cemento gris 20x20 cm	6,83	6,83	
A01L030	0,001	m3	LECHADA CEMENTO 1/3 CEM II/B-P 32,5 N	70,77	0,07	
A02A080	0,030	m3	MORTERO CEMENTO M-5 C/HORMIGONERA	75,54	2,27	
P08XW020	1,000	u	Junta dilatación/m2 pavimento piezas	0,30	0,30	
%CI0300	3,000	%	Costes Indirectos	23,40	0,70	

TOTAL PARTIDA ..... 24,13

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICUATRO EUROS con TRECE CÉNTIMOS

03.06	m2		<b>CHAP.P.CALIZA APOMA/ABUJARDA 2cm.</b> Chapado de piedra caliza apomazada/abujardada de 60x30x2 cm., s/UNE 22180, recibida con mortero de cemento CEM II/A-P 32,5 R y arena de río (M-10), fijado con anclaje oculto, i/cajas en muro, rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, s/NTE-RPC-8, medido en superficie realmente ejecutada.			
m001OB120	0,500	h	Oficial marmolista	20,93	10,47	
m001OB080	0,500	h	Oficial cantero	19,43	9,72	
m001OA070	0,250	h	Peón ordinario	17,45	4,36	
mP09AP010	1,050	m2	P.caliza apoma/abujarda. 60x30x2 cm.	34,18	35,89	
mA02A170	0,025	m3	MORTERO CEM. M-10 C/MEZCLA RIO-MIGA	77,54	1,94	
mA01L090	0,001	m3	LECHADA CEM. BLANCO BL 22,5 X	126,11	0,13	
%CI0300	3,000	%	Costes Indirectos	62,50	1,88	

TOTAL PARTIDA ..... 64,39

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y CUATRO EUROS con TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS

03.07	m2		<b>FÁBRICA LADRILLO PERFORADO 7 cm 1/2P FACHADA MORTERO M-5</b> Fábrica de ladrillo perforado tosco de 24x11,5x7 cm, de 1/2 pie de espesor en fachada, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, p.p. de enjarjes, mermas, roturas, humedecido de las piezas, rejuntado, cargaderos, mochetas, plaquetas, esquinas, limpieza y medios auxiliares. Según UNE-EN 998-2:2012, RC-16, NTE-FFL, CTE DB-SE-F y medida deduciendo huecos superiores a 1 m2. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			
O01OA030	0,500	h.	Oficial primera	20,84	10,42	
O01OA070	0,500	h.	Peón ordinario	17,71	8,86	
P01LT040	0,052	mu	Ladrillo perforado tosco 24x11,5x7 cm	61,63	3,20	
P01MC045	0,027	m3	Mortero cemento gris CEM-II/B-P 32,5 N M-5	58,10	1,57	
%CI0300	3,000	%	Costes Indirectos	24,10	0,72	

TOTAL PARTIDA ..... 24,77

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICUATRO EUROS con SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS

03.08	m		<b>FORMACION CHIMENEA CON LADRILLO PERFORADO</b> Forrado de conducto de chimenea sobre faldón de cubierta realizado con fábrica de 1/2 pie de espesor de ladrillo perforado de 7 cm, hasta 0,20 m2 de sección libre del hueco o del conducto; enfoscado exterior de la fábrica con mortero CSIV-W1 de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río de tipo M-10, confeccionado con hormigonera de 200 l, s/RC-16; ; recibido de caperuza de chapa galvanizada para conducto de hasta 350 mm de diámetro con mortero de cemento de tipo M-5, incluso replanteo. Medido en su longitud. Según UNE-EN 998-1:2010 y UNE-EN 998-2:2012.			
O01OA030	0,850	h.	Oficial primera	20,84	17,71	
O01OA050	0,850	h.	Ayudante	16,83	14,31	
O01OA070	0,850	h.	Peón ordinario	17,71	15,05	
P01LT040	0,090	mu	Ladrillo perforado tosco 24x11,5x7 cm	61,63	5,55	
P21DAC030	0,600	u	Caperuza Lamas Galvan. 500x500 mm	259,67	155,80	
P04RR050	3,000	kg	Mortero revoco CSIV-W1	1,16	3,48	
A02A080	0,080	m3	MORTERO CEMENTO M-5 C/HORMIGONERA	75,54	6,04	
%CI0300	3,000	%	Costes Indirectos	217,90	6,54	

TOTAL PARTIDA ..... 224,48

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS VEINTICUATRO EUROS con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS



# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

ITE "CENTRO DE ESPECIALIDADES CARABANCHEL" C/ AGUACATE 13 MADRID

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 04 CUBIERTAS</b>						
<b>04.01</b>	<b>m2</b>		<b>CUBIERTA PLANA INVERTIDA TRANSITABLE MONOCAPA + XPS 80 mm PARA S</b>			
			Cubierta constituida por: formación de pendientes con hormigón celular en un espesor medio de 8 cm acabado en mortero de cemento con un espesor medio de 2 cm con resistencia superficial necesaria para recibir la impermeabilización; Membrana impermeabilizante bicapa ADHERIDA al soporte previa emulsión asfáltica EMUFAL PRIMER o/s. con una dotación mínima de 300 gr./m2, LBM elastomérico SBS con armadura de fibra de vidrio (FV) con una flexibilidad a bajas t°= -15°C, designación LBM-40-FV según UNE 104410:2013, lámina superior totalmente adherida a la inferior de betún elastomérico SBS con armadura de fieltro de poliéster reforzado y estabilizado (FP) con una flexibilidad a bajas temperaturas = -15°C, designación: LBM-40- FP según UNE 104410:2013, capa separadora de geotextil no tejido de fibras 100% poliéster, con resistencia a la tracción de 5,23 kN/m y de resistencia al punzonamiento estático (CBR) de 1000 N con un gramaje de 300 gr/m2; capa de aislamiento térmico formada por planchas de poliestireno extruido de dimensiones 1250x600 mm con juntas a media madera de resistencia a la compresión de 300 KPa, conductividad térmica Lambda 0,036 W/m*K según EN 13164 y de espesor 80 mm; capa separadora antipunzonante de geotextil no tejido de alta tenacidad a base de polipropileno termosoldado con resistencia a la tracción de 12,5 kN/m y de resistencia al punzonamiento estático (CBR) de 2250 N con un gramaje de 170 gr/m2 y capa de acabado de mortero de cemento preparada para solado.			
O01OA030	0,320	h.	Oficial primera	20,84	6,67	
O01OA050	0,320	h.	Ayudante	16,83	5,39	
E09OP010	1,000	m2	MAESTRAS/TABICAS LADRILLO PARA FORMACIÓN DE PENDIENTES e=5-7 cm	1,15	1,15	
R09CFC020	1,000	m2	FORMACIÓN PENDIENTES HORMIGÓN CELULAR h=5 cm	14,01	14,01	
P06BI010	0,300	kg	Imprimación asfáltica para láminas bituminosas	1,80	0,54	
P06BSN020	1,100	m2	Lámina betún modif. elastómero LBM-40 FV (SBS -20°C)	5,14	5,65	
P06BSN040	1,100	m2	Lámina betún modif. elastómero LBM-40 FP (SBS -20°C)	7,57	8,33	
P06GL040	1,050	m2	Geotextil poliéster no tejido 300 gr/m2	1,25	1,31	
P07TX630	1,050	m2	Panel XPS liso 80 mm resistencia compresión >300 kPa	23,10	24,26	
P06GP060	1,050	m2	Geotextil polipropileno no tejido 170 gr/m2	1,17	1,23	
E09OP030	2,100	m2	RECRECIDO MORTERO CEMENTO CAPA SEPARACIÓN e=2-5 cm	5,16	10,84	
%CI0300	3,000	%	Costes Indirectos	79,40	2,38	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>81,76</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y UN EUROS con SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS						
<b>04.02</b>	<b>u</b>		<b>SUMIDERO SIFÓNICO PVC C/REJILLA PVC 250x250 mm SALIDA INTEGRADA</b>			
			Sumidero sifónico de PVC con rejilla de PVC de 250x250 mm y con salida integrada de 90-110 mm; para recogida de aguas pluviales o de locales húmedos, instalado y conexionado a la red general de desagüe, incluso con p.p. de pequeño material de agarre y medios auxiliares, y sin incluir arqueta de apoyo, s/ CTE-HS-5.			
O01OB170	0,380	h	Oficial 1º fontanero calefactor	21,03	7,99	
P02EDS020	1,000	u	Sumidero sifónico c/reja PVC L=250 mm salida integrada D=90-110	18,33	18,33	
P01DW090	2,000	u	Pequeño material	1,35	2,70	
%CI0300	3,000	%	Costes Indirectos	29,00	0,87	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>29,89</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTINUEVE EUROS con OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS						
<b>04.03</b>	<b>u</b>		<b>CAZOLETA EPDM DE SALIDA VERTICAL</b>			
			Cazoleta de salida vertical fabricada en caucho EPDM, de diámetro conforme a cálculo de evacuación de pluviales (80-110mm), compatible con todas las membranas bituminosas, mediante soldadura por calor. Perfectamente resistente a la llama, la corrosión y la intemperie, es dúctil y fácilmente manejable. De una sola pieza, la cazoleta cuenta con una base soporte con relieve, para facilitar la penetración del betún. El manguetón tiene forma cónica para encajar herméticamente en la salida de la bajante. La cazoleta incluye el paragravillas universal de polietileno de alta densidad (PEAD), de medida única y adaptable a los distintos diámetros de cazoletas de desagüe.			
O01OB170	0,300	h	Oficial 1º fontanero calefactor	21,03	6,31	
P06WC011	1,000	u	Cazoleta EPDM desagüe sifónico Danosa D=100 mm	28,66	28,66	
P06BSN036	0,360	m2	Lámina Morterplas SBS FM 3 kg	4,78	1,72	
P06WC091	1,000	u	Paragravillas Danosa	6,00	6,00	
%CI0300	3,000	%	Costes Indirectos	42,70	1,28	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>43,97</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y TRES EUROS con NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS						

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

ITE "CENTRO DE ESPECIALIDADES CARABANCHEL" C/ AGUACATE 13 MADRID

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>04.04</b>	<b>m</b>		<b>JUNTA DE DILATACION CUBIERTA</b>			
			Impermeabilización de juntas de dilatación, mediante bandas de adherencia de 33 cm de ancho tipo SBS FP 3 kg a cada lado de la junta previa imprimación con EMUFAL PRIMER ó/s. (300 g/m2); doble banda de 50 cm de ancho, adherida a ambos lados de la misma formando fuelle tipo MORTERPLAS JOINT y con solapes transversales de al menos 15 cm; fondo de junta de diámetro 25 mm tipo JOINFAL y tapajunta mediante banda de 33 cm tipo MORTERPLAS SBS FP 3 KG BAND 33., listo para recibir el sistema de la parte general de la cubierta.			
O01OA030	0,610	h.	Oficial primera	20,84	12,71	
O01OA050	0,610	h.	Ayudante	16,83	10,27	
P06BI010	0,300	kg	Imprimación asfáltica para láminas bituminosas	1,80	0,54	
P06WJ440	1,000	m	Masilla bituminosa JOINFAL 25 mm	2,21	2,21	
P06BSN036	2,000	m2	Lámina Morterplas SBS FM 3 kg	4,78	9,56	
P06BSN210	2,000	m	Banda de lámina betún modificado elastómero POLITABER BANDA 33	1,91	3,82	
%CI0300	3,000	%	Costes Indirectos	39,10	1,17	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>40,28</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA EUROS con VEINTIOCHO CÉNTIMOS

<b>04.05</b>	<b>m</b>		<b>REMATE PERIMETRAL C/PETO DE CUBIERTA</b>			
			Formación de entrega con paramento vertical incluidas banda de refuerzo tipo MORTERPLAS SBS FP 3 KG BAND 33 entre capas y capa de protección con lámina autoprotegida SBS FV 4Kg MIN con acabado mineral en la cara exterior, con previa imprimación del soporte con EMUFAL PRIMER (300 g/m2) para un desarrollo de perímetro de 80 cm. (65 cm. por encima del nivel de acabado) y perfil de chapa galvanizada plegada de 0,5 mm de espesor y 70 mm de ancho colocado con fijación mecánica para el remate de la lámina, listo para recibir el sistema de la parte general de la cubierta.			
O01OA030	0,130	h.	Oficial primera	20,84	2,71	
O01OA050	0,130	h.	Ayudante	16,83	2,19	
P06BI010	0,300	kg	Imprimación asfáltica para láminas bituminosas	1,80	0,54	
P06BSN210	1,000	m	Banda de lámina betún modificado elastómero POLITABER BANDA 33	1,91	1,91	
P06BSA036	1,500	m2	Lámina mineral gris Morterplas SBS FVP 4 kg MIN	6,01	9,02	
P06WW611	1,000	m	Perfil metálico galvanizado 0,5x70 mm	1,25	1,25	
%CI0300	3,000	%	Costes Indirectos	17,60	0,53	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>18,15</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECIOCHO EUROS con QUINCE CÉNTIMOS

<b>04.06</b>	<b>m</b>		<b>BARANDILLA ACERO ESCALERA TUBO VERTICAL 20x20x1,5 mm h=90 cm</b>			
			Barandilla de azotea de 120 cm de altura total desde el pavimento compuesta por montantes de tubo de acero 40x40x1,5 mm, situados cada 2,20 m como máximo apoyados en casquillos de 40x40 mm soldados a placa de 150x150x5 mm. fijada mecánicamente a peto de azotea mediante tacos y tornillos. Sobre los montantes se coloca pasamanos de tubo 40x40 mm y dos largueros intermedios de tubo 20x40 mm según detalle constructivo. La altura de los montantes será tal que la altura total desde el suelo de la azotea sea de 1,20 m. (aproximadamente 72 cm), incluso miniado y esmaltado en taller para montar en obra, totalmente terminado. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			
O01OB130	0,500	h	Oficial 1º cerrajero	19,89	9,95	
O01OB140	0,500	h	Ayudante cerrajero	18,70	9,35	
P13TP180	0,070	m	Pletina acero 150/10 mm	14,58	1,02	
P13TT100	1,400	m	Tubo cuadrado 40x40x1,5 mm	2,61	3,65	
P13TT220	2,000	m	Tubo rectangular 40x20x1,5 mm	2,25	4,50	
P13WJ010	0,280	u	Elementos de fijación con taco metálico de perno de expansión	0,95	0,27	
%CI0300	3,000	%	Costes Indirectos	28,70	0,86	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>29,60</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTINUEVE EUROS con SESENTA CÉNTIMOS

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

ITE "CENTRO DE ESPECIALIDADES CARABANCHEL" C/ AGUACATE 13 MADRID

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
04.07	m2		<b>SOLADO GRES EXTRUIDO 25x25 cm TRÁNSITO MEDIO C/SOL.</b> Solado de baldosa de gres extruido de 25x25 cm no esmaltado para tránsito medio (Abrasión III),(Al,Ala s/EN-121, EN-186) recibido con adhesivo C1 s/EN-12004 gris, sobre recocado de mortero de cemento existente, rejuntado con mortero tapajuntas CG2 s/EN-13888 junta 5mm de color y limpieza, incluso p.p. de rodapié formado con la misma baldosa, s/NTE-RSR-2, con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011, medido en superficie realmente ejecutada.			
O01OB090	0,300	h	Oficial solador alicatador	19,89	5,97	
O01OB100	0,300	h	Ayudante solador alicatador	18,70	5,61	
O01OA070	0,200	h.	Peón ordinario	17,71	3,54	
P08EXG240	1,050	m2	Baldosa gres extruido 25x25 cm	22,75	23,89	
P01FA068	0,005	t	Mortero cola int. p/baldosas capa gruesa gris C1T	118,93	0,59	
P01FJ015	0,002	t	Mortero int./ext. p/rejuntado junta color CG2-W-ArS1	495,51	0,99	
%CI0300	3,000	%	Costes Indirectos	40,60	1,22	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>41,81</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y UN EUROS con OCHENTA Y UN CÉNTIMOS

04.08	m2		<b>ENFOSCADO MAESTREADO-FRATASADO VERTICAL</b> Enfoscado maestreado y fratasado con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-10, en paramentos verticales de 20 mm de espesor, i/regleado, sacado de aristas y rincones con maestras cada 3 m, i/p.p. de medios auxiliares, s/NTE-RPE-7 y UNE-EN 998-1:2010, medido deduciendo huecos. Mortero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			
O01OA030	0,330	h.	Oficial primera	20,84	6,88	
O01OA050	0,330	h.	Ayudante	16,83	5,55	
A02A060	0,030	m3	MORTERO CEMENTO M-10 C/HORMIGONERA	84,50	2,54	
%CI0300	3,000	%	Costes Indirectos	15,00	0,45	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>15,42</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINCE EUROS con CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

ITE "CENTRO DE ESPECIALIDADES CARABANCHEL" C/ AGUACATE 13 MADRID

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 05 PINTURA</b>						
<b>05.01</b>	<b>m2</b>		<b>LAVADO Y RASCADO PINT. VIEJAS</b>			
			Lavado y raspado de pinturas viejas al temple sobre paramentos verticales y horizontales.			
m001OB300	0,165	h	Oficial 1ª pintura	19,26	3,18	
m001OB310	0,165	h	Ayudante pintura	17,62	2,91	
%CI0300	3,000	%	Costes Indirectos	6,10	0,18	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>6,27</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con VEINTISIETE CÉNTIMOS

<b>05.02</b>	<b>m2</b>		<b>EMPLASTECIDO DE PARAMENTOS</b>			
			Emplastecido de paramentos verticales y horizontales.			
m001OB300	0,020	h	Oficial 1ª pintura	19,26	0,39	
m001OB310	0,010	h	Ayudante pintura	17,62	0,18	
mP25OZ020	0,060	l	E. fijadora muy penetrante obra/mad e/int	6,66	0,40	
%CI0300	3,000	%	Costes Indirectos	1,00	0,03	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>1,00</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de UN EUROS

<b>05.03</b>	<b>m2</b>		<b>PINTURA ANTIHUMEDAD</b>			
			Pintura impermeable antihumedad dos manos aplicadas con rodillo, sobre paramentos verticales, color blanco para interiores.			
m001OB300	0,100	h	Oficial 1ª pintura	19,26	1,93	
mP25OZ020	0,080	l	E. fijadora muy penetrante obra/mad e/int	6,66	0,53	
mP25P010	0,300	l	P. antihume. transp. s/sop. hume.	8,26	2,48	
mP25W030	0,100	ud	Pequeño material	1,00	0,10	
%CI0300	3,000	%	Costes Indirectos	5,00	0,15	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>5,19</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS

<b>05.04</b>	<b>m2</b>		<b>P. PLÁST. LISA MATE ESTÁNDAR OBRA B/COLOR</b>			
			Pintura plástica lisa mate lavable estándar obra nueva en blanco o pigmentada, sobre paramentos horizontales y verticales, dos manos, incluso mano de imprimación y plastecido.			
m001OB300	0,100	h	Oficial 1ª pintura	19,26	1,93	
m001OB310	0,100	h	Ayudante pintura	17,62	1,76	
mP25OZ020	0,070	l	E. fijadora muy penetrante obra/mad e/int	6,66	0,47	
mP25OP020	0,060	kg	Masilla ultrafina acabados	1,96	0,12	
mP25EI020	0,300	l	P. plást. acrílica obra b/col. mate	2,33	0,70	
mP25W030	0,200	ud	Pequeño material	1,00	0,20	
%CI0300	3,000	%	Costes Indirectos	5,20	0,16	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>5,34</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS

<b>05.05</b>	<b>m2</b>		<b>PINTURA PLÁSTICA ACRÍLICA MATE SUPERIOR</b>			
			Pintura acrílica plástica mate calidad superior, aplicada con rodillo, en paramentos verticales y horizontales de fachada, i/limpieza de superficie, mano de imprimación y acabado con dos manos, según NTE-RPP-24.			
O01OB230	0,180	h	Oficial 1ª pintura	19,71	3,55	
O01OB240	0,180	h	Ayudante pintura	18,07	3,25	
P25OZ040	0,070	l	Emulsión fijadora muy penetrante obra/madera exterior/interior	8,25	0,58	
P25ES030	0,300	l	Pintura plástica exterior/interior máxima calidad mate	3,78	1,13	
P25WW220	0,080	u	Pequeño material	0,91	0,07	
%CI0300	3,000	%	Costes Indirectos	8,60	0,26	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>8,84</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

ITE "CENTRO DE ESPECIALIDADES CARABANCHEL" C/ AGUACATE 13 MADRID

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 06 GESTIÓN DE RESIDUOS</b>						
<b>06.01</b>	<b>m3</b>		<b>CLASIFICACIÓN DE RESIDUOS</b>			
			Clasificación a pie de obra de residuos de construcción o demolición en fracciones según normativa vigente, con medios manuales. Incluida p.p. de medios auxiliares.			
O01OA070	0,090	h.	Peón ordinario	17,71	1,59	
%003	3,000	%	Costes indirectos.(s/Total)	1,60	0,05	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>1,64</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de UN EUROS con SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS						
<b>06.02</b>	<b>m3</b>		<b>CARGA RCD ESCOMBROS NATURALEZA PETREA</b>			
			Carga de RCD a elemento de carga o transporte, contenedor o camión y evacuación a una distancia máxima de 20 m, por medios manuales, sobre camión pequeño, contenedor o tubo de evacuación.			
O01OA070	0,450	h.	Peón ordinario	17,71	7,97	
%CI0300	3,000	%	Costes Indirectos	8,00	0,24	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>8,21</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con VEINTIUN CÉNTIMOS						
<b>06.03</b>	<b>ud</b>		<b>ENTREGA, ALQUILER, RECOGIDA Y CANÓN DE CONTENEDOR RCD 6 m3</b>			
			Coste del alquiler de contenedor de 6 m3 de capacidad para RCD, sólo permitido éste tipo de residuo en el contenedor por el gestor de residuos no peligrosos (autorizado por la Consejería de Medio Ambiente). Según Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.			
M13O140	1,000	ud	Entreg. y recog. cont. 6 m3. d<100 km	110,00	110,00	
M07N200	3,000	t	Canon escombros sucio a planta RCD	35,82	107,46	
%CI0300	3,000	%	Costes Indirectos	217,50	6,53	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>223,99</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS VEINTITRES EUROS con NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS						
<b>06.04</b>	<b>ud</b>		<b>ALQUILER CONTENEDOR MADERA 6m3.</b>			
			Coste del alquiler de contenedor de 6m3. de capacidad, durante la ejecución de la obra, sólo permitido éste tipo de residuo en el contenedor por el gestor de residuos no peligrosos (autorizado por la Consejería de Medio Ambiente de la Comunidad Autónoma correspondiente). Incluida p.p. de medios auxiliares.			
M13O148	1,000	ud	Entreg. y recog. cont. 6 m3. d<100 km	125,00	125,00	
%003	3,000	%	Costes indirectos.(s/Total)	125,00	3,75	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>128,75</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTIOCHO EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS						
<b>06.05</b>	<b>ud</b>		<b>ALQUILER CONTENEDOR CHATARRA 6m3.</b>			
			Coste del alquiler de contenedor de 6m3. de capacidad, durante la ejecución de la obra, sólo permitido éste tipo de residuo en el contenedor por el gestor de residuos no peligrosos (autorizado por la Consejería de Medio Ambiente de la Comunidad Autónoma correspondiente). Incluida p.p. de medios auxiliares.			
M13O148	1,000	ud	Entreg. y recog. cont. 6 m3. d<100 km	125,00	125,00	
%003	3,000	%	Costes indirectos.(s/Total)	125,00	3,75	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>128,75</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTIOCHO EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS						
<b>06.06</b>	<b>ud</b>		<b>ALQUILER CONTENEDOR PLASTICO 6m3.</b>			
			Coste del alquiler de contenedor de 6m3. de capacidad, durante la ejecución de la obra, sólo permitido éste tipo de residuo en el contenedor por el gestor de residuos no peligrosos (autorizado por la Consejería de Medio Ambiente de la Comunidad Autónoma correspondiente). Incluida p.p. de medios auxiliares.			
M13O148	1,000	ud	Entreg. y recog. cont. 6 m3. d<100 km	125,00	125,00	
%003	3,000	%	Costes indirectos.(s/Total)	125,00	3,75	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>128,75</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTIOCHO EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS						

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

ITE "CENTRO DE ESPECIALIDADES CARABANCHEL" C/ AGUACATE 13 MADRID

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 07 MEDIOS AUXILIARES</b>						
<b>07.01</b>	<b>m2</b>		<b>ALQUILER MENSUAL ANDAMIO MET.TUB.</b>			
			Alquiler mensual de andamio metálico tubular de acero de 3,25 mm. de espesor de pared, galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escalera de acceso tipo barco, incluso alquiler de malla protectora de seguridad. Según normativa C.E. (Alquiler mínimo 45 días) (No se incluye montaje ni desmontaje).			
M13AOA010	30,000	m2	Alquiler diario andamio tubular modular galvanizado	0,20	6,00	
%CI0300	3,000	%	Costes Indirectos	6,00	0,18	

**TOTAL PARTIDA ..... 6,18**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS

<b>07.02</b>	<b>m2</b>		<b>MONTAJE Y DESMONTAJE ANDAMIO TUBULAR H&lt;10m.</b>			
			Montaje y desmontaje de andamio metálico tubular de acero de 3,25 mm. de espesor de pared, galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataformas de acero y escalera de acceso tipo barco, para alturas menores de 8 m., incluso p.p. de arriostamientos a fachadas, colocación de mallas protectoras y protecciones verticales en porticos de andamio en acceso a planta baja, y p.p. de medios auxiliares y trabajos previos de limpieza para apoyos. Según normativa C.E. (No se incluye m2 de alquiler de andamio)			
O01OA030	0,100	h.	Oficial primera	20,84	2,08	
O01OA070	0,100	h.	Peón ordinario	17,71	1,77	
M13AUM020	1,000	m2	Montaje andamio multidireccional h=8-15 m	5,48	5,48	
M13ACM050	1,000	m2	Montaje red mosquitera / cubierta / lona en andamio tubular	0,60	0,60	
M13AT010	1,000	m2	Transporte entrega / recogida andamio tubular camión 5 t	2,50	2,50	
%CI0300	3,000	%	Costes Indirectos	12,40	0,37	

**TOTAL PARTIDA ..... 12,80**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS

<b>07.03</b>	<b>ud</b>		<b>ALQUILER PLATAFORMA ART. 10 M</b>			
			Alquiler diario de plataforma articulada eléctrica para trabajos en altura de hasta 20 m con alcance operativo de 10 m. Cesta apta para dos operarios y capacidad de carga de hasta 230 kg, articulación por sistema de pantógrafo, estabilización automática asistida, control de inclinación y sistema de arranque con llave única, incluso transporte de entrega y retirada.			
M02PAE040	8,000	h	Plataforma articulada eléctrica 15 m	18,30	146,40	
M13AT030	0,150	ud	Transporte entrega / recogida plataforma articulada	90,00	13,50	
%CI0300	3,000	%	Costes Indirectos	159,90	4,80	

**TOTAL PARTIDA ..... 164,70**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SESENTA Y CUATRO EUROS con SETENTA CÉNTIMOS

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

ITE "CENTRO DE ESPECIALIDADES CARABANCHEL" C/ AGUACATE 13 MADRID

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 08 SEGURIDAD Y SALUD</b>						
<b>SUBCAPÍTULO 08.01 PROTECCIONES INDIVIDUALES</b>						
<b>08.01.01</b>		<b>ud</b>	<b>CASCO DE SEGURIDAD</b>			
			Casco de seguridad con arnés de adaptación. Certificado CE. s/ R.D. 773/97. Incluida p.p. de medios auxiliares.			
P31A010	1,000	ud	Casco seguridad	9,02	9,02	
%003	3,000	%	Costes indirectos.(s/Total)	9,00	0,27	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>9,29</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE EUROS con VEINTINUEVE CÉNTIMOS						
<b>08.01.02</b>		<b>u</b>	<b>MONO DE TRABAJO POLIÉSTER-ALGODÓN</b>			
			Mono de trabajo de una pieza de poliéster-algodón (amortizable en un uso). Según UNE-EN 340, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.			
P31C070	1,000	u	Mono de trabajo poliéster-algodón	15,51	15,51	
%C10300	3,000	%	Costes Indirectos	15,50	0,47	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>15,98</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINCE EUROS con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS						
<b>08.01.03</b>		<b>ud</b>	<b>PANTALLA SEGURIDAD SOLDADOR</b>			
			Pantalla manual de seguridad para soldador, con fijación en cabeza, (amortizable en 5 usos). Certificado CE. s/ R.D. 773/97. Incluida p.p. de medios auxiliares.			
P31A100	1,000	ud	Pantalla mano seguridad soldador	15,84	15,84	
%003	3,000	%	Costes indirectos.(s/Total)	15,80	0,47	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>16,31</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISEIS EUROS con TREINTA Y UN CÉNTIMOS						
<b>08.01.04</b>		<b>ud</b>	<b>PANTALLA CONTRA PARTÍCULAS</b>			
			Pantalla para protección contra partículas, con sujeción en cabeza, (amortizable en 5 usos). Certificado CE. s/ R.D. 773/97. Incluida p.p. de medios auxiliares.			
P31A110	0,200	ud	Pantalla protección c.partículas	7,91	1,58	
%003	3,000	%	Costes indirectos.(s/Total)	1,60	0,05	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>1,63</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de UN EUROS con SESENTA Y TRES CÉNTIMOS						
<b>08.01.05</b>		<b>ud</b>	<b>GAFAS CONTRA IMPACTOS</b>			
			Gafas protectoras contra impactos, incoloras, (amortizables en 3 usos). Certificado CE. s/ R.D. 773/97. Incluida p.p. de medios auxiliares.			
P31A120	0,333	ud	Gafas protectoras	6,61	2,20	
%003	3,000	%	Costes indirectos.(s/Total)	2,20	0,07	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>2,27</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con VEINTISIETE CÉNTIMOS						
<b>08.01.06</b>		<b>ud</b>	<b>GAFAS ANTIPOLVO</b>			
			Gafas antipolvo antiempañables, panorámicas, (amortizables en 3 usos). Certificado CE. s/ R.D. 773/97. Incluida p.p. de medios auxiliares.			
P31A140	1,000	ud	Gafas antipolvo	2,37	2,37	
%003	3,000	%	Costes indirectos.(s/Total)	2,40	0,07	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>2,44</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS						
<b>08.01.07</b>		<b>ud</b>	<b>SEMI MÁSCARA ANTIPOLVO 1 FILTRO</b>			
			Semi-mascarilla antipolvo un filtro, (amortizable en 3 usos). Certificado CE. s/ R.D. 773/97. Incluida p.p. de medios auxiliares.			
P31A150	0,333	ud	Semi-mascarilla 1 filtro	23,75	7,91	
%003	3,000	%	Costes indirectos.(s/Total)	7,90	0,24	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>8,15</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con QUINCE CÉNTIMOS						

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

ITE "CENTRO DE ESPECIALIDADES CARABANCHEL" C/ AGUACATE 13 MADRID

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
08.01.08		ud	<b>FILTRO RECAMBIO MASCARILLA</b> Filtro recambio de mascarilla para polvo y humos. Certificado CE. s/ R.D. 773/97. Incluida p.p. de medios auxiliares.			
P31IA160	1,000	ud	Filtro antipolvo	1,71	1,71	
%003	3,000	%.	Costes indirectos.(s/Total)	1,70	0,05	
TOTAL PARTIDA .....						1,76

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de UN EUROS con SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS

08.01.09		ud	<b>CASCOS PROTECTORES AUDITIVOS</b> Protectores auditivos con arnés a la nuca, (amortizables en 3 usos). Certificado CE. s/ R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Incluida p.p. de medios auxiliares.			
P31IA200	0,333	ud	Cascos protectores auditivos	18,65	6,21	
%003	3,000	%.	Costes indirectos.(s/Total)	6,20	0,19	
TOTAL PARTIDA .....						6,40

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con CUARENTA CÉNTIMOS

08.01.10		ud	<b>CINTURÓN SEG. 2 PTOS. AMARRE</b> Cinturón de seguridad de suspensión con 2 puntos de amarre, (amortizable en 4 usos). Certificado CE EN385. s/ R.D. 773/97. Incluida p.p. de medios auxiliares.			
P31IC040	0,200	ud	Cinturón seg. 2 ptos. amarre.	81,82	16,36	
%003	3,000	%.	Costes indirectos.(s/Total)	16,40	0,49	
TOTAL PARTIDA .....						16,85

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISEIS EUROS con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS

08.01.11		ud	<b>PAR GUANTES DE GOMA LÁTEX-ANTIC.</b> Par guantes de goma látex -anticorte. Certificado CE. s/ R.D. 773/97. Incluida p.p. de medios auxiliares.			
P31IM010	1,000	ud	Par guantes de goma látex -antic.	3,98	3,98	
%003	3,000	%.	Costes indirectos.(s/Total)	4,00	0,12	
TOTAL PARTIDA .....						4,10

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con DIEZ CÉNTIMOS

08.01.12		ud	<b>PAR GUANTES DE USO GENERAL</b> Par de guantes de uso general de lona y serraje. Certificado CE. s/ R.D. 773/97. Incluida p.p. de medios auxiliares.			
WSACCCCCCCCC	1,000	ud	Par guantes uso general serraje	1,98	1,98	
%003	3,000	%.	Costes indirectos.(s/Total)	2,00	0,06	
TOTAL PARTIDA .....						2,04

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con CUATRO CÉNTIMOS

08.01.13		ud	<b>PAR GUANTES NITRILLO ALTA-RESIST.</b> Par de guantes de nitrilo alta-resistencia. Certificado CE. s/ R.D. 773/97. Incluida p.p. de medios auxiliares.			
P31IM025	1,000	ud	Par guantes nitrilo amarillo	3,29	3,29	
%003	3,000	%.	Costes indirectos.(s/Total)	3,30	0,10	
TOTAL PARTIDA .....						3,39

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS

08.01.14		ud	<b>ARNÉS AMARRE DORSAL Y TORSAL</b> Arnés de seguridad con amarre dorsal y torsal fabricado con cinta de nylon de 45 mm. y elementos metálicos de acero inoxidable, amortizable en 5 obras. Certificado CE Norma EN 361. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Incluida p.p. de medios auxiliares.			
P31IS020	0,200	ud	Arnés amarre dorsal y torsal	65,32	13,06	
%003	3,000	%.	Costes indirectos.(s/Total)	13,10	0,39	
TOTAL PARTIDA .....						13,45

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRECE EUROS con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS



## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

ITE "CENTRO DE ESPECIALIDADES CARABANCHEL" C/ AGUACATE 13 MADRID

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
08.01.15		ud	<b>BUZO PROT CONTRA AMIANTO</b> Buzo blanco desechable de protección química contra amianto Categoría III. Mono de protección para trabajar con amianto desechable, fabricado en polipropileno SMS con capucha ergonómica fabricada de 3 piezas y cremalleras con solapa. Según EN ISO 13982-1:2004 + A1:2010 - Protección contra partículas sólidas y EN 13034:2005 + A1:2009 - Protección contra salpicaduras de intensidad limitada. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.			
P312IC250	1,000	ud	Buzo polipropileno SMS	5,53	5,53	
%003	3,000	%.	Costes indirectos.(s/Total)	5,50	0,17	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>5,70</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con SETENTA CÉNTIMOS

08.01.16		ud	<b>PAR CUBREBOTAS SMS</b> Par de cubrebotas fabricado en material laminado microporoso con tratamiento antiestático, de caña alta con una goma elástica a la altura del gemelo para mejor ajuste. Según EN ISO 13982-1:2004 + A1:2010 - Protección contra partículas sólidas y EN 13034:2005 + A1:2009 - Protección contra salpicaduras de intensidad limitada. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.			
P31IP190	1,000	ud	Par de cubrebotas polipropileno SMS	4,02	4,02	
%003	3,000	%.	Costes indirectos.(s/Total)	4,00	0,12	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>4,14</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con CATORCE CÉNTIMOS

08.01.17		ud	<b>MASCARILLA PARA AMIANTO</b> Mascarilla desechable FFP3 con válvula de exhalación con un anillo sellado facial interior para un ajuste hermético, para actividades relacionadas con la retirada de amianto o uralita. EPI Categoría III, según Reglamento (UE) 2016/425 - EN 149:2001 + A1:2009. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.			
P31IA260	1,000	ud	Mascarilla proteccion FFP3	2,00	2,00	
%003	3,000	%.	Costes indirectos.(s/Total)	2,00	0,06	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>2,06</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con SEIS CÉNTIMOS

08.01.18		ud	<b>GAFAS POLICARBONATO</b> Gafas panorámicas ergonómicas de policarbonato antirayado y antiempañable (AA AF), sin rebaba ni arista que cause molestias, con ventilación directa que no deja pasar el polvo.Según Normativa: EN 166 / EN 170. Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.			
P31A260	1,000	u	Gafas policarbonato	8,85	8,85	
%003	3,000	%.	Costes indirectos.(s/Total)	8,90	0,27	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>9,12</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE EUROS con DOCE CÉNTIMOS

### SUBCAPÍTULO 08.02 PROTECCIONES COLECTIVAS

08.02.01		m	<b>VALLA ENREJADO GALVANIZADO</b> Valla metálica móvil de módulos prefabricados de 3,50x2,00 m de altura, enrejados de 330x70 mm y D=5 mm de espesor, batidores horizontales de D=42 mm y 1,50 mm de espesor, todo ello galvanizado en caliente, sobre soporte de hormigón prefabricado de 230x600x150 mm, separados cada 3,50 m, accesorios de fijación, considerando 5 usos, incluso montaje y desmontaje, según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97.			
O01OA050	0,050	h.	Ayudante	16,83	0,84	
O01OA070	0,050	h.	Peón ordinario	17,71	0,89	
P31CB180	0,200	m	Valla enrejado móvil 3,5x2 m	19,00	3,80	
P31CB200	0,333	u	Pie de hormigón con 4 agujeros	3,40	1,13	
%003	3,000	%.	Costes indirectos.(s/Total)	6,70	0,20	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>6,86</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS

08.02.02		u	<b>VALLA CONTENCIÓN DE PEATONES</b> Valla de contención de peatones, metálica, prolongable de 2,50 m de largo y 1,00 m de altura, color amarillo, amortizable en 5 usos, incluso colocación y desmontaje, según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97.			
O01OA070	0,100	h.	Peón ordinario	17,71	1,77	
P31CB100	0,200	u	Valla contención peatones 2,5x1 m	30,00	6,00	
%003	3,000	%.	Costes indirectos.(s/Total)	7,80	0,23	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>8,00</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

ITE "CENTRO DE ESPECIALIDADES CARABANCHEL" C/ AGUACATE 13 MADRID

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
08.02.03	m		<b>BARANDILLA GUARDACUERPOS METÁLICOS (TUBO 50 mm). APRIETE A FORJA</b> Barandilla de protección de perímetros de forjados, compuesta por guardacuerpos metálico cada 2,50 m (amortizable en 8 usos), fijado por apriete al forjado, pasamanos y travesaño intermedio formado por tubo 50 mm (amortizable en 10 usos), pintado en amarillo y negro, y rodapié de 15x5 cm (amortizable en 3 usos), según norma UNE-EN 13374, incluso colocación y desmontaje, según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97.			
O01OA030	0,150	h.	Oficial primera	20,84	3,13	
O01OA070	0,150	h.	Peón ordinario	17,71	2,66	
P31CB030	0,065	u	Guardacuerpos metálico	10,44	0,68	
P31CB310	0,240	m	Pasamanos tubo D=50 mm	5,04	1,21	
P31CB090	0,003	m3	Tabla madera pino 15x5 cm	218,36	0,66	
%003	3,000	%	Costes indirectos.(s/Total)	8,30	0,25	

**TOTAL PARTIDA .....** 8,59

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

08.02.04	m		<b>BAJANTE DE ESCOMBROS PVC</b> Bajante de escombros de PVC de D=38-51 cm amortizable en 5 usos, incluido p.p. de bocas de vertido de PVC (amortizable en 5 usos), arandelas de sujeción y puntales de acodalamiento, colocación y desmontaje.			
O01OA070	0,400	h.	Peón ordinario	17,71	7,08	
P31CW030	1,000	u	Bajante escombros PVC 1 m	49,25	49,25	
P31CW040	0,050	u	Boca carga PVC bajante escombros 1 m	71,23	3,56	
P31CB010	0,160	u	Puntal metálico telescópico 3 m	14,79	2,37	
%003	3,000	%	Costes indirectos.(s/Total)	62,30	1,87	

**TOTAL PARTIDA .....** 64,13

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y CUATRO EUROS con TRECE CÉNTIMOS

08.02.05	ud		<b>PLACA SEÑALIZACIÓN RIESGO</b> Placa señalización-información en PVC serigrafiado de 50x30 cm., fijada mecánicamente, amortizable en 3 usos, incluso colocación y desmontaje. s/ R.D. 485/97. Incluida p.p. de medios auxiliares. Totalmente terminado y para su uso.			
O01OA070	0,150	h.	Peón ordinario	17,71	2,66	
P31SV120	0,333	ud	Placa informativa PVC 50x30	25,07	8,35	
%003	3,000	%	Costes indirectos.(s/Total)	11,00	0,33	

**TOTAL PARTIDA .....** 11,34

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de ONCE EUROS con TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS

08.02.06	ud		<b>COSTO MENSUAL DE CONSERVACIÓN</b> Costo mensual de conservación de instalaciones provisionales de obra, considerando 2 horas a la semana un oficial de 2ª. Incluida p.p. de medios auxiliares.			
P31W030	1,000	ud	Costo mensual de conservación	29,03	29,03	
%003	3,000	%	Costes indirectos.(s/Total)	29,00	0,87	

**TOTAL PARTIDA .....** 29,90

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTINUEVE EUROS con NOVENTA CÉNTIMOS

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

ITE "CENTRO DE ESPECIALIDADES CARABANCHEL" C/ AGUACATE 13 MADRID

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>SUBCAPÍTULO 08.03 EXTINCION DE INCENDIOS</b>						
08.03.01	ud		<b>EXTINTOR POLVO ABC 6 kg. PR.INC.</b>			
			Extintor de polvo químico ABC polivalente antibrasa de eficacia 34A/233B, de 6 kg. de agente extintor, con soporte, manómetro comprobable y boquilla con difusor, según norma UNE 23110. Medida la unidad instalada. s/ R.D. 486/97. Incluida p.p. de medios auxiliares. Totalmente terminado y para su uso.			
O01OA070	0,100	h.	Peón ordinario	17,71	1,77	
P31CI010	1,000	ud	Extintor polvo ABC 6 kg.	54,09	54,09	
%003	3,000	%	Costes indirectos.(s/Total)	55,90	1,68	

**TOTAL PARTIDA** ..... **57,54**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y SIETE EUROS con CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

## SUBCAPÍTULO 08.04 PROTECCION DE LA INSTALACION ELECTRICA

08.04.01	ud		<b>TOMA DE TIERRA R80 Oh;R=150 Oh.m</b>			
			Toma de tierra para una resistencia de tierra $R \leq 80$ Ohmios y una resistividad $R=150$ Oh.m. formada por arqueta de ladrillo macizo de 38x38x30 cm., tapa de hormigón armado, tubo de PVC de D=75 mm., electrodo de acero cobrizado 14,3 mm. y 200 cm., de profundidad hincado en el terreno, línea de t.t. de cobre desnudo de 35 mm <sup>2</sup> , con abrazadera a la pica, instalado. MI BT 039. s/ R.D. 486/97. Incluida p.p. de medios auxiliares. Totalmente instalado y funcionando.			
O01OA030	1,500	h.	Oficial primera	20,84	31,26	
O01OA050	0,750	h.	Ayudante	16,83	12,62	
O01OA070	0,500	h.	Peón ordinario	17,71	8,86	
O01OB200	1,000	h.	Oficial 1ª electricista	18,32	18,32	
O01OB210	1,000	h.	Oficial 2ª electricista	17,13	17,13	
P01LT020	0,450	mud	Ladrillo perforado tosco 24x11,5x7 cm.	97,97	44,09	
A01MA080	0,020	m3	MORTERO CEMENTO 1/6 M-40	73,81	1,48	
A01MA050	0,015	m3	MORTERO CEMENTO 1/3 M-160	89,81	1,35	
P02AC030	1,000	ud	Tapa arqueta HA 50x50x6 cm.	18,48	18,48	
P02TC030	0,500	ud	Codo 87,5° PVC san.j.peg. 75 mm.	2,11	1,06	
P31CE040	2,000	m.	Pica cobre p/toma tierra 14,3	6,32	12,64	
P31CE020	3,000	m.	Cable cobre desnudo D=35 mm.	6,39	19,17	
P31CE050	1,000	ud	Grapa para pica	1,71	1,71	
P15EC020	1,000	ud	Puente de prueba	25,99	25,99	
%003	3,000	%	Costes indirectos.(s/Total)	214,20	6,43	

**TOTAL PARTIDA** ..... **220,59**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS VEINTE EUROS con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

08.04.02	ud		<b>LÁMPARA PORTATIL MANO</b>			
			Lámpara portátil de mano, con cesto protector y mango aislante, (amortizable en 3 usos). s/ R.D. 486/97. Incluida p.p. de medios auxiliares.			
P31CE010	0,333	ud	Lámpara portátil mano	14,24	4,74	
%003	3,000	%	Costes indirectos.(s/Total)	4,70	0,14	

**TOTAL PARTIDA** ..... **4,88**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS

08.04.03	ud		<b>CUADRO GENERAL OBRA Pmáx= 20 kW.</b>			
			Cuadro general de mandos y protección de obra para una potencia máxima de 20 kW. compuesto por armario metálico con revestimiento de poliéster, de 90x60 cm., índice de protección IP 559, con cerradura, interruptor automático magnetotérmico de 4x100 A., interruptor automático diferencial de 4x100 A. 300 mA., un interruptor automático magnetotérmico de 4x40 A., y 5 interruptores automáticos magnetotérmicos de 2x25 A., incluyendo cableado, rótulos de identificación de circuitos, bornes de salida y p.p. de conexión a tierra, para una resistencia no superior de 80 Ohmios, instalado, (amortizable en 4 obras). s/ R.D. 486/97. Incluida p.p. de medios auxiliares.			
P31CE090	0,250	ud	Cuadro general obra p.máx. 20 kW.	709,88	177,47	
%003	3,000	%	Costes indirectos.(s/Total)	177,50	5,33	

**TOTAL PARTIDA** ..... **182,80**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO OCHENTA Y DOS EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

ITE "CENTRO DE ESPECIALIDADES CARABANCHEL" C/ AGUACATE 13 MADRID

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>SUBCAPÍTULO 08.05 INSTALACIONES DE BIENESTAR</b>						
08.05.01	mes		<b>ALQUILER WC QUÍMICO ESTÁNDAR 1,26 m2</b>			
			Mes de alquiler de WC químico estándar de 1,13x1,12x2,24 m y 91 kg de peso. Compuesto por urinario, inodoro y depósito para desecho de 266 l. Sin necesidad de instalación. Incluso portes de entrega y recogida. Según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97.			
O01OA070	0,084	h.	Peón ordinario	17,71	1,49	
P31BC010	1,000	u	Alquiler mes WC químico 1,26 m2 y recambio	114,32	114,32	
%003	3,000	%	Costes indirectos.(s/Total)	115,80	3,47	

**TOTAL PARTIDA** ..... **119,28**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO DIECINUEVE EUROS con VEINTIOCHO CÉNTIMOS

08.05.02	mes		<b>ALQUILER CASETA COMEDOR 6x2,45</b>			
			Mes de alquiler de caseta prefabricada para comedor de obra de 6,00x2,45x2,45 m. Estructura y cerramiento de chapa galvanizada pintada, aislamiento de poliestireno expandido autoextinguible, interior con tablero melaminado en color. Cubierta de chapa galvanizada reforzada con perfil de acero; fibra de vidrio de 60 mm, interior con tablex lacado. Suelo de aglomerado revestido con PVC continuo de 2 mm, y poliestireno de 50 mm con apoyo en base de chapa galvanizada de sección trapezoidal. Puerta de 0,80x2,00 m, de chapa galvanizada de 1 mm, reforzada y con poliestireno de 20 mm, picaporte y cerradura. Dos ventanas aluminio anodizado corredera, contraventana de acero galvanizado. Instalación eléctrica a 220 V, toma de tierra, automático, 2 fluorescentes de 40 W, enchufes para 1500 W y punto luz exterior de 60 W. Con transporte a 150 km (ida y vuelta). Entrega y recogida del módulo con camión grúa. Según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97.			
O01OA070	0,085	h.	Peón ordinario	17,71	1,51	
P31BC190	1,000	u	Alquiler mes caseta comedor 7,92x2,45 m	100,00	100,00	
P31BC340	0,085	u	Transporte 150 km entrega y recogida 1 módulo	481,26	40,91	
%003	3,000	%	Costes indirectos.(s/Total)	142,40	4,27	

**TOTAL PARTIDA** ..... **146,69**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CUARENTA Y SEIS EUROS con SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

08.05.03	u		<b>MESA MELAMINA PARA 8 PERSONAS</b>			
			Mesa de melamina para comedor de obra con capacidad para 8 personas (amortizable en 3 usos).			
O01OA070	0,100	h.	Peón ordinario	17,71	1,77	
P31BM100	0,333	u	Mesa melamina para 10 personas	156,32	52,05	
%003	3,000	%	Costes indirectos.(s/Total)	53,80	1,61	

**TOTAL PARTIDA** ..... **55,43**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y CINCO EUROS con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS

08.05.04	u		<b>BANCO MADERA PARA 4 PERSONAS</b>			
			Banco de madera con capacidad para 4 personas (amortizable en 3 usos).			
O01OA070	0,100	h.	Peón ordinario	17,71	1,77	
P31BM110	0,333	ud	Botiquín de urgencias	87,10	29,00	
%CI0300	3,000	%	Costes Indirectos	30,80	0,92	

**TOTAL PARTIDA** ..... **31,69**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y UN EUROS con SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

08.05.05	u		<b>DEPÓSITO-CUBO DE BASURAS</b>			
			Cubo para recogida de basuras (amortizable en 2 usos).			
P31BM120	0,500	u	Depósito-cubo basuras	10,95	5,48	
%003	3,000	%	Costes indirectos.(s/Total)	5,50	0,17	

**TOTAL PARTIDA** ..... **5,65**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS

08.05.06	u		<b>CONVECTOR ELÉCTRICO MURAL 1500 W</b>			
			Convector eléctrico mural de 1500 W instalado (amortizable en 5 usos).			
P31BM150	0,200	u	Radiador eléctrico 1500 W	46,90	9,38	
%003	3,000	%	Costes indirectos.(s/Total)	9,40	0,28	

**TOTAL PARTIDA** ..... **9,66**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE EUROS con SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

ITE "CENTRO DE ESPECIALIDADES CARABANCHEL" C/ AGUACATE 13 MADRID

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>08.05.07</b>		<b>u</b>	<b>HORNO MICROONDAS</b>			
			Horno microondas de 18 l de capacidad, con plato giratorio incorporado (amortizable en 5 usos).			
O01OA070	0,100	h.	Peón ordinario	17,71	1,77	
P31BM080	0,200	u	Horno microondas 18 l 700 W	97,24	19,45	
%003	3,000	%	Costes indirectos.(s/Total)	21,20	0,64	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>21,86</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIUN EUROS con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS

<b>08.05.08</b>		<b>u</b>	<b>TAQUILLA METÁLICA INDIVIDUAL</b>			
			Taquilla metálica individual para vestuario de 1,80 m de altura en acero laminado en frío, con tratamiento antifosfante y anticorrosivo, con pintura secada al horno, cerradura, balda y tubo percha, lamas de ventilación en puerta, colocada (amortizable en 3 usos).			
O01OA070	0,100	h.	Peón ordinario	17,71	1,77	
P31BM090	0,333	u	Taquilla metálica individual	79,20	26,37	
%003	3,000	%	Costes indirectos.(s/Total)	28,10	0,84	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>28,98</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIOCHO EUROS con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS

<b>08.05.09</b>		<b>u</b>	<b>PERCHA PARA DUCHA O ASEO</b>			
			Percha para aseos o duchas en aseos de obra, colocada.			
O01OA070	0,050	h.	Peón ordinario	17,71	0,89	
P31BM010	1,000	u	Percha para aseos o duchas	5,32	5,32	
%003	3,000	%	Costes indirectos.(s/Total)	6,20	0,19	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>6,40</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con CUARENTA CÉNTIMOS

<b>08.05.10</b>		<b>u</b>	<b>PORTARROLLOS INDUSTRIAL CON CERRADURA</b>			
			Portarrollos industrial con cerradura de seguridad, colocado (amortizable en 3 usos).			
O01OA070	0,100	h.	Peón ordinario	17,71	1,77	
P31BM020	0,333	u	Portarrollos industrial con cerradura	19,92	6,63	
%003	3,000	%	Costes indirectos.(s/Total)	8,40	0,25	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>8,65</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS

<b>08.05.11</b>		<b>u</b>	<b>ESPEJO VESTUARIOS Y ASEOS</b>			
			Espejo para vestuarios y aseos, colocado.			
O01OA070	0,100	h.	Peón ordinario	17,71	1,77	
P31BM030	1,000	u	Espejo vestuarios y aseos	26,35	26,35	
%003	3,000	%	Costes indirectos.(s/Total)	28,10	0,84	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>28,96</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIOCHO EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS

<b>08.05.12</b>		<b>u</b>	<b>JABONERA INDUSTRIAL 1 l</b>			
			Dosificador de jabón de uso industrial de 1 l de capacidad, con dosificador de jabón colocada (amortizable en 3 usos).			
O01OA070	0,100	h.	Peón ordinario	17,71	1,77	
P31BM040	1,000	u	Dosificador jabón líquido	22,00	22,00	
P31BM050	0,333	u	Jabón líquido desinfectante 1 l	25,20	8,39	
%003	3,000	%	Costes indirectos.(s/Total)	32,20	0,97	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>33,13</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y TRES EUROS con TRECE CÉNTIMOS

<b>08.05.13</b>		<b>u</b>	<b>DISPENSADOR DE PAPEL TOALLA</b>			
			Dispensador de papel toalla con cerradura de seguridad, colocado (amortizable en 3 usos).			
O01OA070	0,010	h.	Peón ordinario	17,71	0,18	
P31BM060	0,330	u	Dispensador de papel toalla	22,98	7,58	
%003	3,000	%	Costes indirectos.(s/Total)	7,80	0,23	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>7,99</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

ITE "CENTRO DE ESPECIALIDADES CARABANCHEL" C/ AGUACATE 13 MADRID

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
08.05.14		m	<b>ACOMETIDA ELÉCTRICA CASETA 4x4 mm2</b> Acometida provisional de electricidad a caseta de obra, desde el cuadro general formada por manguera flexible de 4x4 mm2 de tensión nominal 750 V, incorporando conductor de tierra color verde y amarillo, fijada sobre apoyos intermedios cada 2,50 m. Instalada.			
O01OB200	0,100	h.	Oficial 1ª electricista	18,32	1,83	
P31CE030	1,100	m	Manguera flexible 750 V 4x4 mm2	1,82	2,00	
%003	3,000	%.	Costes indirectos.(s/Total)	3,80	0,11	
TOTAL PARTIDA .....						3,94

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

### SUBCAPÍTULO 08.06 MEDICINA PREVENTIVA

08.06.01		ud	<b>BOTIQUÍN DE URGENCIA</b> Botiquín de urgencia para obra con contenidos mínimos obligatorios, colocado. Incluida p.p. de medios auxiliares.			
O01OA070	0,100	h.	Peón ordinario	17,71	1,77	
P31BM110	1,000	ud	Botiquín de urgencias	87,10	87,10	
%003	3,000	%.	Costes indirectos.(s/Total)	88,90	2,67	
TOTAL PARTIDA .....						91,54

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA Y UN EUROS con CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

08.06.02		ud	<b>REPOSICIÓN BOTIQUÍN</b> Reposición de material de botiquín de urgencia. Incluida p.p. de medios auxiliares.			
P31BM170	1,000	u	Reposición de botiquín	16,28	16,28	
%003	3,000	%.	Costes indirectos.(s/Total)	16,30	0,49	
TOTAL PARTIDA .....						16,77

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISEIS EUROS con SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS

08.06.03		ud	<b>RECONOCIMIENTO MÉDICO TRABAJADOR</b> Reconocimiento médico obligatorio anual trabajador.			
P31W060	1,000	ud	Reconocimiento médico trabajador	66,20	66,20	
%003	3,000	%.	Costes indirectos.(s/Total)	66,20	1,99	
TOTAL PARTIDA .....						68,19

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y OCHO EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

ITE "CENTRO DE ESPECIALIDADES CARABANCHEL" C/ AGUACATE 13 MADRID

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 09 CONTROL DE CALIDAD</b>						
09.01	ud	<b>ENSAYO COMPLETO LÁMINAS BITUMINOSAS</b>				
			Ensayo completo sobre láminas bituminosas, para su uso de acuerdo a los criterios de CTE-DB-HS1, comprendiendo la determinación del espesor y la masa s/UNE EN1849-1, las propiedades de tracción y el alargamiento de rotura s/UNE 12311-1, la comprobación de la plegabilidad a diferentes temperaturas s/UNE 104281-6-4, la resistencia al calor y la pérdida por calentamiento s/UNE 104281-6-3, la estabilidad dimensional s/UNE 104281-6-7, el grado de absorción de agua s/UNE 104281-6-11y el punto de reblandecimiento, s/UNE 104281-1-3, y la dureza Shore-A s/UNE EN ISO 868.			
P32EA230	1,000	ud	Espesor y masa, láminas bituminosas	33,00	33,00	
P32EA240	1,000	ud	Tracción / alargmtº rotura,lámin.bituminosas	82,00	82,00	
P32EA250	1,000	ud	Plegabilidad,láminas bituminosas	66,00	66,00	
P32EA260	1,000	ud	Resistencia al calor,láminas bituminosas	66,00	66,00	
P32EA270	1,000	ud	Estabilidad dimensional,láminas bituminosas	49,00	49,00	
P32EA280	1,000	ud	Absorción agua,láminas bituminosas	33,00	33,00	
P32EA290	1,000	ud	Punto reblandecimiento,láminas bituminosas	49,00	49,00	
P32EA300	1,000	ud	Dureza Shore-A, láminas bituminosas	33,00	33,00	
%003	3,000	%.	Costes indirectos.(s/Total)	411,00	12,33	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>423,33</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS VEINTITRES EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS

09.02	u	<b>PRUEBA DE SERVICIO AZOTEAS</b>				
			Prueba de estanqueidad y servicio de azoteas, con criterios s/CTE DB-HS-1, mediante inundación con agua de paños entre petos previo taponado de desagües y mantenimiento durante un periodo mínimo de 24 horas, comprobando las filtraciones al interior y el desaguado del 100% de la superficie probada. Se realizará una prueba sobre la lámina impermeabilizante y otra con la cubierta totalmente terminada.			
O01OB520	3,000	h	Equipo técnico laboratorio	74,73	224,19	
%003	3,000	%.	Costes indirectos.(s/Total)	224,20	6,73	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>230,92</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS TREINTA EUROS con NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS

09.03	ud	<b>HELADICIDAD PAVIMENTO</b>				
			Ensayo de piezas de pavimento de azotas para la determinación la resistencia a la helada s/ UNE-EN 772-18			
P32EB250	1,000	ud	Heladicidad, piezas/fábrica	109,00	109,00	
%CI0300	3,000	%	Costes Indirectos	109,00	3,27	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>112,27</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO DOCE EUROS con VEINTISIETE CÉNTIMOS

09.04	u	<b>PRUEBA ESTANQUEIDAD RED SANEAMIENTO</b>				
			Prueba de funcionamiento y estanqueidad en tramos de la red de saneamiento, s/UNE-EN 1610:2016.			
O01OB520	1,500	h	Equipo técnico laboratorio	74,73	112,10	
%CI0300	3,000	%	Costes Indirectos	112,10	3,36	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>						<b>115,46</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO QUINCE EUROS con CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS

## **MEDICIONES Y PRESUPUESTO**



# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

## ITE "CENTRO DE ESPECIALIDADES CARABANCHEL" C/ AGUACATE 13 MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 01 DEMOLICIONES</b>									
<b>01.01</b>	<b>m2 DEMOLICIÓN SOLADO BALDOSAS C/MARTILLO</b>								
	Demolición de pavimentos de baldosas hidráulicas, terrazo, cerámicas o de gres, por medios mecánicos, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Medición de superficie realmente ejecutada.								
	Zonas de pavimento hundido								
	Fachada norte	1	12,66	1,20			15,19		
	Fachada sur	1	12,25	1,20			14,70		
		1	3,50	1,20			4,20		
	Resto de aceras								
	Fachada principal, este	1	29,10	0,90			26,19		
		1	5,25	0,90			4,73		
		1	8,30	0,90			7,47		
		1	6,15	6,15			37,82		
		1	14,80	1,30			19,24		
		1	12,25	1,40			17,15		
		1	6,45	1,35			8,71		
		1	4,18	3,90			16,30		
		1	19,30	1,50			28,95		
	Fachada sur	1	29,35	1,80			52,83		
	Fachada oeste	1	8,50	1,21			10,29		
		1	1,64	1,20			1,97		
		1	14,80	1,20			17,76		
		1	5,20	1,20			6,24		
		1	17,00	1,20			20,40		
		1	2,38	1,20			2,86		
		1	3,20	1,20			3,84		
		1	5,72	1,20			6,86		
		1	7,30	1,20			8,76		
		1	12,25	1,20			14,70		
	Fachada norte	1	14,40	2,78			40,03		
		1	4,59	0,80			3,67		
		1	0,80	0,80			0,64		
		1	17,50	0,80			14,00		
		1	12,79	0,80			10,23		
							415,73	9,50	3.949,44
<b>01.02</b>	<b>m2 DEMOLICIÓN SOLERAS H.A. &lt;15 cm C/COMPRESOR</b>								
	Demolición de soleras de hormigón ligeramente armado con mallazo, hasta 15 cm de espesor, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Medición de superficie realmente ejecutada.								
	Fachada norte	1	12,66	1,20			15,19		
	Fachada sur	1	12,25	1,20			14,70		
		1	3,50	1,20			4,20		
							34,09	20,11	685,55

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

## ITE "CENTRO DE ESPECIALIDADES CARABANCHEL" C/ AGUACATE 13 MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>01.03</b>	<b>m DEMOLICIÓN PELDAÑOS I/LADRILLO C/MARTILLO</b>								
	Demolición de peldaños de cualquier tipo de material, incluido el peldaño de ladrillo, con martillo eléctrico, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Medición de longitud realmente ejecutada.								
	Fachada este	4	1,00			4,00			
	Fachada norte	17	2,78			47,26			
							51,26	18,44	945,23
<b>01.04</b>	<b>m LEVANTADO DE BORDILLO</b>								
	Levantado de bordillo, con recuperación del mismo incluso retirada y carga, o acopio en obra, sin transporte.								
	Fachada norte	1	12,66			12,66			
	Fachada sur	1	12,25			12,25			
		1	3,50			3,50			
		2	25,00			50,00			
							78,41	3,30	258,75
<b>01.05</b>	<b>m2 DEMOLICIÓN APLACADOS C/MARTILLO ELÉCTRICO</b>								
	Demolición de aplacados de losas de piedras naturales o artificiales recibidas con mortero de cemento, con martillo eléctrico, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares. Medición de superficie realmente ejecutada.								
		50	2,00	2,00		200,00			
							200,00	7,51	1.502,00
<b>01.06</b>	<b>m2 DEMOLICIÓN COBERTURA FIBROCEMENTO</b>								
	Demolición de cobertura de placas onduladas de fibrocemento, incluidos caballetes, limas, canalones, remates laterales, mediciones de amianto (ambientales y personales), limpieza, plastificado, etiquetado y paletizado de las placas en zona delimitada y protegida, etc., por medios manuales, incluso transporte al vertedero autorizado. Este trabajo se realizará por empresa autorizada y registrada en el RERA; incluso parte proporcional de documentación y permisos necesarios para este tipo de trabajo. Con parte proporcional de medios auxiliares y medios de elevación, sin medidas de protección colectivas.								
	Cubierta planta 1ª	1	28,30	5,30		149,99			
		1	17,50	7,39		129,33			
		1	14,09	2,21		31,14			
		1	10,56	10,60		111,94			
		1	14,09	10,60		149,35			
		1	6,85	12,80		87,68			
		1	35,60	8,65		307,94			
		1	1,70	7,30		12,41			
		1	5,60	3,50		19,60			
		1	14,60	5,20		75,92			
	Cubierta planta 2	1	24,80	11,90		295,12			
		1	14,50	3,65		52,93			
	Cubierta planta 4	1	21,00	12,65		265,65			
		1	10,90	1,75		19,08			
	Cubierta planta 5	1	10,90	10,80		117,72			
		1	7,30	3,50		25,55			
							1.851,35	42,06	77.867,78

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

## ITE "CENTRO DE ESPECIALIDADES CARABANCHEL" C/ AGUACATE 13 MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>01.07</b>	<b>m2 DEMOLICIÓN TABIQUILLOS PALOMEROS Y TABLERO CERÁMICO</b>								
	Demolición del soporte de la cobertura formada por tabiquillos palomeros de ladrillo hueco doble de 1 m de altura media y tablero de piezas cerámicas, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Medición descontando huecos.								
	Cubierta planta 1ª								
		1	28,30	5,30		149,99			
		1	17,50	7,39		129,33			
		1	14,09	2,21		31,14			
		1	10,56	10,60		111,94			
		1	14,09	10,60		149,35			
		1	6,85	12,80		87,68			
		1	35,60	8,65		307,94			
		1	1,70	7,30		12,41			
		1	5,60	3,50		19,60			
		1	14,60	5,20		75,92			
	Cubierta planta 2								
		1	24,80	11,90		295,12			
		1	11,39	3,65		41,57			
	Cubierta planta 4								
		1	21,00	12,65		265,65			
		1	10,90	1,75		19,08			
	Cubierta planta 5								
		1	10,90	10,80		117,72			
		1	7,30	3,50		25,55			
							1.839,99	4,43	8.151,16
<b>01.08</b>	<b>m2 DEMOLICIÓN PENDIENTES CUBIERTA PLANA TABLEROS/PALOMEROS</b>								
	Demolición de formación de pendientes en cubiertas planas, formadas por tabiquillos palomeros de ladrillo hueco doble de 0,20 m de altura media y tableros de rasillones cerámicos machihembrados o de doble rosca de ladrillo hueco sencillo, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Medición descontando huecos.								
	Cubierta planta 2								
		1	3,30	3,65		12,05			
		1	7,00	3,65		25,55			
							37,60	28,08	1.055,81
<b>01.09</b>	<b>m2 LEVANTADO MEMB.IMPERMEAB. MULTICAPA</b>								
	Levantado de membrana impermeable multicapa bituminosa o sintética en cubierta incluso retirada, medios de seguridad, de elevación, carga, descarga y limpieza del lugar de trabajo, s/RCDs.								
	Cubierta planta 2								
		1	3,30	3,65		12,05			
		1	7,00	3,65		25,55			
							37,60	5,42	203,79
<b>01.10</b>	<b>m2 PICADO ENFOSCADOS CEMENTO VERTICALES C/MARTILLO</b>								
	Picado de enfoscados de cemento en paramentos verticales, con martillo eléctrico, eliminándolos en su totalidad y dejando la fábrica soporte al descubierto, para su posterior revestimiento, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Medición de superficie realmente ejecutada.								
	Cubierta planta 1ª								
		1	17,46		1,00	17,46			
		1	12,69		1,00	12,69			
		1	17,48		1,00	17,48			
		1	10,82		1,00	10,82			

## PRESUPUESTO Y MEDICIONES

## ITE "CENTRO DE ESPECIALIDADES CARABANCHEL" C/ AGUACATE 13 MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1	5,30		1,00	5,30			
		1	10,56		1,00	10,56			
		1	2,05		1,00	2,05			
		1	14,09		1,00	14,09			
		2	6,85		1,00	13,70			
		2	12,80		1,00	25,60			
		1	10,35		1,00	10,35			
		1	7,30		1,00	7,30			
		1	8,35		1,00	8,35			
		1	17,20		1,00	17,20			
		1	5,20		1,00	5,20			
		1	14,60		1,00	14,60			
		1	10,80		1,00	10,80			
		1	3,50		1,00	3,50			
		1	3,20		1,00	3,20			
		1	4,40		1,00	4,40			
		1	10,90		1,00	10,90			
	Cubierta planta 2								
		2	15,55		1,00	31,10			
		2	24,80		1,00	49,60			
		2	6,70		1,00	13,40			
		2	3,65		1,00	7,30			
		2	3,30		1,00	6,60			
		2	3,65		1,00	7,30			
	Cubierta planta 4								
		1	21,00		1,00	21,00			
		1	12,65		1,00	12,65			
		1	21,00		1,00	21,00			
		1	10,80		1,00	10,80			
		1	1,75		1,00	1,75			
	Cubierta planta 5								
		2	10,80		1,00	21,60			
		2	14,40		1,00	28,80			
							458,45	13,81	6.331,19

**01.11 m3 DEMOLICIÓN LOSAS CIMENTACIÓN HORMIGÓN ARMADO A MÁQUINA**

Demolición de losas continuas de cimentación, de hormigón armado, con retro-pala con martillo rompedor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Medición de volumen realmente ejecutado.

Bancada fachada oeste

1	4,62	2,25	0,60	6,24
1	1,20	1,20	0,40	0,58

6,82 48,39 330,02

TOTAL CAPÍTULO 01 DEMOLICIONES..... 101.280,72

## PRESUPUESTO Y MEDICIONES

## ITE "CENTRO DE ESPECIALIDADES CARABANCHEL" C/ AGUACATE 13 MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 02 SANEAMIENTO</b>									
<b>02.01</b>	<b>PA INSPECCION SANEAM. CÁMARA TV</b>								
	Inspección de red de saneamiento con cámara de TV en edificio, con informe del estado de conservación de la misma, i/ grabación en formato digital.								
		1					1,00		
								1.051,88	1.051,88
<b>02.02</b>	<b>PA REPARACION DE ARQUETA P. BAJANTE</b>								
	Saneado de arquetas, comprendiendo: picado puntual de las zonas degradadas y desmontado de los ladrillos sueltos, limpieza de las zonas de enjarje y reposición puntual de las zonas desmontadas, sustitución del codo deteriorado por de la bajante si procede por codo de PVC hasta nivel exigido en documentación técnica, enrase de hiladas y ejecución de la fábrica a sustituir, recibido con mortero de cemento M-5, enfoscada y bruñida por el interior con mortero de cemento M-15 redondeando ángulos con solera, sustitución del codo deteriorado por de la bajante si procede por codo de PVC, reposición de pavimento de terrazo de las mismas características que el existente y tapa estanca prefabricada metálica preparada para recibir baldosa, incluso medios de carga y descarga, replanteo, nivelación, parte proporcional de mermas y roturas, humedecido de las piezas y limpieza, construido según CTE-HS-5.								
	Planta sótano	14					14,00		
								210,32	2.944,48
<b>TOTAL CAPÍTULO 02 SANEAMIENTO .....</b>									<b>3.996,36</b>

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

## ITE "CENTRO DE ESPECIALIDADES CARABANCHEL" C/ AGUACATE 13 MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 03 ALBAÑILERÍA</b>									
<b>03.01</b>	<b>m3 EXCAVACIÓN ZANJA A MÁQUINA TERRENOS FLOJOS C/TRANSPORTE &lt;10 km</b>								
	Excavación en zanjas, en terrenos de consistencia floja por medios mecánicos, con carga directa sobre camión basculante, incluso transporte de tierras al vertedero a una distancia menor de 10 km, considerando ida y vuelta, canon de vertido y parte proporcional de medios auxiliares. Según CTE-DB-SE-C y NTE-ADZ.								
	Retirada de tierras en los hundimientos								
	Fachada norte	1	12,66	1,20	0,30	4,56			
	Fachada sur	1	12,25	1,20	0,60	8,82			
		1	3,50	1,20	0,60	2,52			
							15,90	14,78	235,00
<b>03.02</b>	<b>m2 SOLERA HORMIGÓN EN MASA HM-20/B/40/IIa VERT. MANUAL e=15 cm</b>								
	Solera de hormigón en masa HM-20/B/40/IIa, elaborado en central, de resistencia característica a compresión 20 MPa (N/mm <sup>2</sup> ), de consistencia blanda, tamaño máximo del árido de 40 mm, en elementos enterrados, o interiores sometidos a humedades relativas medias-altas (>65%) o a condensaciones, o elementos exteriores con alta precipitación; con un espesor medio de 15 cm. Totalmente realizada; i/p.p. de vertido por medios manuales, extendido, vibrado y regleado. Según normas EHE-08 y NTE-RSS. Componentes del hormigón con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.								
	Fachada norte	1	12,66	1,20		15,19			
	Fachada sur	1	12,25	1,20		14,70			
		1	3,50	1,20		4,20			
							34,09	12,89	439,42
<b>03.03</b>	<b>m3 HORMIGÓN EN MASA EN RECALCES HM-20/P/20/I VERTIDO MANUAL</b>								
	Hormigón HM-20/P/20/I, elaborado en central, en relleno de recalces, i/vertido por medios manuales, encofrado y desencofrado, vibrado y colocación. Según normas EHE-08 y CTE-SE-C. Componentes del hormigón con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.								
	Aceras hundidas								
	Fachada norte	1	12,66	1,20	0,50	7,60			
	Fachada sur	1	12,25	1,20	1,00	14,70			
		1	3,50	1,20	1,00	4,20			
							26,50	102,40	2.713,60
<b>03.04</b>	<b>m BORDILLO HORMIGÓN BICAPA GRIS 9-10x20 cm</b>								
	Bordillo de hormigón bicapa, de color gris, achaflanado, de 9 y 10 cm de bases superior e inferior y 20 cm de altura, colocado sobre solera de hormigón HM-20/P/20/I, de 10 cm de espesor, rejuntado y limpieza, sin incluir la excavación previa ni el relleno posterior. Bordillo con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.								
	Fachada norte	1	12,66			12,66			
	Fachada sur	1	12,25			12,25			
		1	3,50			3,50			
		2	25,00			50,00			
							78,41	14,15	1.109,50

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

## ITE "CENTRO DE ESPECIALIDADES CARABANCHEL" C/ AGUACATE 13 MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>03.05</b>	<b>m2 PAVIMENTO LOSETA 4 PASTILLAS CEMENTO GRIS 20x20 cm</b>								
	Pavimento de loseta hidráulica, 4 pastillas, color gris de 20x20 cm sobre solera de hormigón no incluida, sentada con mortero de cemento, i/p.p. de junta de dilatación, enlechado y limpieza. Loseta y componentes del hormigón y mortero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.								
	Zonas de pavimento hundido								
	Fachada norte	1	12,66	1,20			15,19		
	Fachada sur	1	12,25	1,20			14,70		
		1	3,50	1,20			4,20		
	Resto de aceras								
	Fachada principal, este	1	29,10	0,90			26,19		
		1	5,25	0,90			4,73		
		1	8,30	0,90			7,47		
		1	6,15	6,15			37,82		
		1	14,80	1,30			19,24		
		1	12,25	1,40			17,15		
		1	6,45	1,35			8,71		
		1	4,18	3,90			16,30		
		1	19,30	1,50			28,95		
	Fachada sur	1	29,35	1,80			52,83		
	Fachada oeste	1	8,50	1,21			10,29		
		1	1,64	1,20			1,97		
		1	14,80	1,20			17,76		
		1	5,20	1,20			6,24		
		1	17,00	1,20			20,40		
		1	2,38	1,20			2,86		
		1	3,20	1,20			3,84		
		1	5,72	1,20			6,86		
		1	7,30	1,20			8,76		
		1	12,25	1,20			14,70		
	Fachada norte	1	14,40	2,78			40,03		
		1	4,59	0,80			3,67		
		1	0,80	0,80			0,64		
		1	17,50	0,80			14,00		
		1	12,79	0,80			10,23		
							415,73	24,13	10.031,56
<b>03.06</b>	<b>m2 CHAP.P.CALIZA APOMA/ABUJARDA 2cm.</b>								
	Chapado de piedra caliza apomazada/abujardada de 60x30x2 cm., s/UNE 22180, recibida con mortero de cemento CEM II/A-P 32,5 R y arena de río (M-10), fijado con anclaje oculto, i/cajas en muro, rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, s/NTE-RPC-8, medido en superficie realmente ejecutada.								
		50	2,00	2,00			200,00		
							200,00	64,39	12.878,00

<b>03.07</b>	<b>m2 FÁBRICA LADRILLO PERFORADO 7 cm 1/2P FACHADA MORTERO M-5</b>
	Fábrica de ladrillo perforado tosco de 24x11,5x7 cm, de 1/2 pie de espesor en fachada, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, p.p. de enjarjes, mermas, roturas, humedecido de las piezas, rejuntado, cargaderos, mochetas, plaquetas, esquinas, limpieza y medios auxiliares. Según UNE-EN 998-2:2012, RC-16, NTE-FFL, CTE DB-SE-F y medida deduciendo huecos superiores a 1 m2. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

## PRESUPUESTO Y MEDICIONES

## ITE "CENTRO DE ESPECIALIDADES CARABANCHEL" C/ AGUACATE 13 MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Cubierta planta 4ª								
	Peto cubierta de chapa	1	1,75	1,00		1,75			
							1,75	24,77	43,35
<b>03.08</b>	<b>m FORMACION CHIMENEA CON LADRILLO PERFORADO</b>								
	Forrado de conducto de chimenea sobre faldón de cubierta realizado con fábrica de 1/2 pie de espesor de ladrillo perforado de 7 cm, hasta 0,20 m2 de sección libre del hueco o del conducto; enfoscado exterior de la fábrica con mortero CSIV-W1 de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río de tipo M-10, confeccionado con hormigonera de 200 l, s/RC-16; ; recibido de caperuza de chapa galvanizada para conducto de hasta 350 mm de diámetro con mortero de cemento de tipo M-5, incluso replanteo. Medido en su longitud. Según UNE-EN 998-1:2010 y UNE-EN 998-2:2012.								
	Cubierta planta baja	5	1,50			7,50			
	Cubeirta planta segunda	3	1,50			4,50			
	Cubierta planta quinta	1	1,00			1,00			
							13,00	224,48	2.918,24
	<b>TOTAL CAPÍTULO 03 ALBAÑILERIA.....</b>								<b>30.368,67</b>



# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

## ITE "CENTRO DE ESPECIALIDADES CARABANCHEL" C/ AGUACATE 13 MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
--------	---------	-----	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	---------

### CAPÍTULO 04 CUBIERTAS

#### 04.01 m2 CUBIERTA PLANA INVERTIDA TRANSITABLE MONOCAPA + XPS 80 mm PARA S

Cubierta constituida por: formación de pendientes con hormigón celular en un espesor medio de 8 cm acabado en mortero de cemento con un espesor medio de 2 cm con resistencia superficial necesaria para recibir la impermeabilización; Membrana impermeabilizante bicapa ADHERIDA al soporte previa emulsión asfáltica EMUFAL PRIMER o/s. con una dotación mínima de 300 gr./m2, LBM elastomérico SBS con armadura de fibra de vidrio (FV) con una flexibilidad a bajas  $t^{\circ}$  = -15°C, designación LBM-40-FV según UNE 104410:2013, lámina superior totalmente adherida a la inferior de betún elastomérico SBS con armadura de fieltro de poliéster reforzado y estabilizado (FP) con una flexibilidad a bajas temperaturas = -15°C, designación: LBM-40- FP según UNE 104410:2013, capa separadora de geotextil no tejido de fibras 100% poliéster, con resistencia a la tracción de 5,23 kN/m y de resistencia al punzonamiento estático (CBR) de 1000 N con un gramaje de 300 gr/m2; capa de aislamiento térmico formada por planchas de poliestireno extruido de dimensiones 1250x600 mm con juntas a media madera de resistencia a la compresión de 300 KPa, conductividad térmica Lambda 0,036 W/m²K según EN 13164 y de espesor 80 mm; capa separadora anti-punzonante de geotextil no tejido de alta tenacidad a base de polipropileno termosoldado con resistencia a la tracción de 12,5 kN/m y de resistencia al punzonamiento estático (CBR) de 2250 N con un gramaje de 170 gr/m2 y capa de acabado de mortero de cemento preparada para solado.

Cubierta planta 1ª

1	28,30	5,30	149,99
1	17,50	7,39	129,33
1	14,09	2,21	31,14
1	10,56	10,60	111,94
1	14,09	10,60	149,35
1	6,85	12,80	87,68
1	35,60	8,65	307,94
1	1,70	7,30	12,41
1	5,60	3,50	19,60
1	14,60	5,20	75,92

Cubierta planta 2

1	24,80	11,90	295,12
1	14,50	3,65	52,93
1	3,30	3,65	12,05
1	7,00	3,65	25,55

A deducir cubierta de chapa

-1	3,11	3,95	-12,28
----	------	------	--------

Cubierta planta 4

1	21,00	12,65	265,65
1	10,90	1,75	19,08

Cubierta planta 5

1	10,90	10,80	117,72
1	7,30	3,50	25,55

1.876,67	81,76	153.436,54
----------	-------	------------

#### 04.02 u SUMIDERO SIFÓNICO PVC C/REJILLA PVC 250x250 mm SALIDA INTEGRADA

Sumidero sifónico de PVC con rejilla de PVC de 250x250 mm y con salida integrada de 90-110 mm; para recogida de aguas pluviales o de locales húmedos, instalado y conexionado a la red general de desagüe, incluso con p.p. de pequeño material de agarre y medios auxiliares, y sin incluir arqueta de apoyo, s/ CTE-HS-5.

Cubierta planta 1ª

4	4,00
21	21,00

Cubierta planta 2

12	12,00
----	-------

Cubierta planta 4

5	5,00
---	------

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

## ITE "CENTRO DE ESPECIALIDADES CARABANCHEL" C/ AGUACATE 13 MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Cubierta planta 5	2				2,00			
							44,00	29,89	1.315,16
<b>04.03</b>	<b>u CAZOLETA EPDM DE SALIDA VERTICAL</b>								
	Cazoleta de salida vertical fabricada en caucho EPDM, de diámetro conforme a cálculo de evacuación de pluviales (80-110mm), compatible con todas las membranas bituminosas, mediante soldadura por calor. Perfectamente resistente a la llama, la corrosión y la intemperie, es dúctil y fácilmente manejable. De una sola pieza, la cazoleta cuenta con una base soporte con relieve, para facilitar la penetración del betún. El manguetón tiene forma cónica para encajar herméticamente en la salida de la bajante. La cazoleta incluye el paragravillas universal de polietileno de alta densidad (PEAD), de medida única y adaptable a los distintos diámetros de cazoletas de desagüe.								
	Cubierta planta 1ª	4				4,00			
		21				21,00			
	Cubierta planta 2	12				12,00			
	Cubierta planta 4	5				5,00			
	Cubierta planta 5	2				2,00			
							44,00	43,97	1.934,68
<b>04.04</b>	<b>m JUNTA DE DILATACION CUBIERTA</b>								
	Impermeabilización de juntas de dilatación, mediante bandas de adherencia de 33 cm de ancho tipo SBS FP 3 kg a cada lado de la junta previa imprimación con EMUFAL PRIMER ó/s. (300 g/m2); doble banda de 50 cm de ancho, adherida a ambos lados de la misma formando fuelle tipo MORTERPLAS JOINT y con solapes transversales de al menos 15 cm; fondo de junta de diámetro 25 mm tipo JOINFAL y tapajunta mediante banda de 33 cm tipo MORTERPLAS SBS FP 3 KG BAND 33., listo para recibir el sistema de la parte general de la cubierta.								
	Cubierta planta 1ª	1	12,69			12,69			
		1	10,35			10,35			
		1	1,22			1,22			
		1	2,90			2,90			
		1	17,65			17,65			
		1	5,00			5,00			
		1	8,35			8,35			
	Cubierta planta 2	1	15,55			15,55			
		1	10,79			10,79			
	Cubierta planta 4	1	12,65			12,65			
		1	1,75			1,75			
							98,90	40,28	3.983,69
<b>04.05</b>	<b>m REMATE PERIMETRAL C/PETO DE CUBIERTA</b>								
	Formación de entrega con paramento vertical incluídas banda de refuerzo tipo MORTERPLAS SBS FP 3 KG BAND 33 entre capas y capa de protección con lámina autoprottegida SBS FV 4Kg MIN con acabado mineral en la cara exterior, con previa imprimación del soporte con EMUFAL PRIMER (300 g/m2) para un desarrollo de perímetro de 80 cm. (65 cm. por encima del nivel de acabado) y perfil de chapa galvanizada plegada de 0,5 mm de espesor y 70 mm de ancho colocado con fijación mecánica para el remate de la lámina, listo para recibir el sistema de la parte general de la cubierta.								
	Cubierta planta 1ª	2	12,69			25,38			
		2	17,48			34,96			
		2	10,82			21,64			
		1	10,56			10,56			

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

## ITE "CENTRO DE ESPECIALIDADES CARABANCHEL" C/ AGUACATE 13 MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1	2,05			2,05			
		1	14,09			14,09			
		3	6,85			20,55			
		3	12,80			38,40			
		1	10,35			10,35			
		1	7,30			7,30			
		1	1,70			1,70			
		1	17,20			17,20			
		1	5,20			5,20			
		1	14,60			14,60			
		1	10,80			10,80			
		1	3,50			3,50			
		1	3,20			3,20			
		1	4,40			4,40			
		1	10,90			10,90			
		4	3,80			15,20			
	Cubierta planta 2								
		2	15,55			31,10			
		2	24,80			49,60			
		2	6,70			13,40			
		2	3,65			7,30			
		2	3,30			6,60			
		2	3,65			7,30			
	Cubierta planta 4								
		2	21,00			42,00			
		2	12,65			25,30			
		2	10,80			21,60			
	Cubierta planta 5								
		2	10,80			21,60			
		2	14,40			28,80			
							526,58	18,15	9.557,43

### 04.06 m BARANDILLA ACERO ESCALERA TUBO VERTICAL 20x20x1,5 mm h=90 cm

Barandilla de azotea de 120 cm de altura total desde el pavimento compuesta por montantes de tubo de acero 40x40x1,5 mm, situados cada 2,20 m como máximo apoyados en casquillos de 40x40 mm soldados a placa de 150x150x5 mm. fijada mecánicamente a peto de azotea mediante tacos y tornillos. Sobre los montantes se coloca pasamanos de tubo 40x40 mm y dos largueros intermedios de tubo 20x40 mm según detalle constructivo. La altura de los montantes será tal que la altura total desde el suelo de la azotea sea de 1,20 m. (aproximadamente 72 cm), incluso miniado y esmaltado en taller para montar en obra, totalmente terminado. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

Cubierta planta 1ª

Ala norte

1	17,48	17,48
1	10,82	10,82
1	5,30	5,30
1	12,69	12,69
1	17,48	17,48

Ala sur

1	10,56	10,56
1	2,05	2,05
1	14,09	14,09
2	6,85	13,70
2	12,80	25,60
1	10,35	10,35
1	7,30	7,30
1	1,70	1,70
1	17,20	17,20
1	5,20	5,20
1	14,60	14,60

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

## ITE "CENTRO DE ESPECIALIDADES CARABANCHEL" C/ AGUACATE 13 MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1	10,80			10,80			
		1	3,50			3,50			
		1	3,20			3,20			
		4	3,80			15,20			
	Cubierta planta 2								
		2	15,55			31,10			
		1	24,80			24,80			
	Cubierta planta 4								
		1	21,00			21,00			
		1	12,65			12,65			
		1	21,00			21,00			
		1	10,80			10,80			
	Cubierta planta 5								
		2	10,80			21,60			
		2	14,40			28,80			

390,57 29,60 11.560,87

### 04.07 m2 SOLADO GRES EXTRUIDO 25x25 cm TRÁNSITO MEDIO C/SOL.

Solado de baldosa de gres extruido de 25x25 cm no esmaltado para tránsito medio (Abrasión III),(Al,Ala s/EN-121, EN-186) recibido con adhesivo C1 s/EN-12004 gris, sobre recocado de mortero de cemento existente, rejuntado con mortero tapajuntas CG2 s/EN-13888 junta 5mm de color y limpieza, incluso p.p. de rodapié formado con la misma baldosa, s/NTE-RSR-2, con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011, medido en superficie realmente ejecutada.

Cubierta planta 1ª

	1	28,30	5,30	149,99
	1	17,50	7,39	129,33
	1	14,09	2,21	31,14
	1	10,56	10,60	111,94
	1	14,09	10,60	149,35
	1	6,85	12,80	87,68
	1	35,60	8,65	307,94
	1	1,70	7,30	12,41
	1	5,60	3,50	19,60
	1	14,60	5,20	75,92
	Cubierta planta 2			
	1	24,80	11,90	295,12
	1	14,50	3,65	52,93
	1	3,30	3,65	12,05
	1	7,00	3,65	25,55
	A deducir cubierta de chapa			
	-1	3,11	3,95	-12,28
	Cubierta planta 4			
	1	21,00	12,65	265,65
	1	10,90	1,75	19,08
	Cubierta planta 5			
	1	10,90	10,80	117,72
	1	7,30	3,50	25,55

1.876,67 41,81 78.463,57

### 04.08 m2 ENFOSCADO MAESTREADO-FRATASADO VERTICAL

Enfoscado maestreado y fratasado con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-10, en paramentos verticales de 20 mm de espesor, i/re-plegado, sacado de aristas y rincones con maestras cada 3 m, i/p.p. de medios auxiliares, s/NTE-RPE-7 y UNE-EN 998-1:2010, medido deduciendo huecos. Mortero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

Cubierta planta 1ª

2	12,69	1,00	25,38
2	17,48	1,00	34,96
2	10,82	1,00	21,64
1	10,56	1,00	10,56

## PRESUPUESTO Y MEDICIONES

## ITE "CENTRO DE ESPECIALIDADES CARABANCHEL" C/ AGUACATE 13 MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1	2,05		1,00	2,05			
		1	14,09		1,00	14,09			
		3	6,85		1,00	20,55			
		3	12,80		1,00	38,40			
		1	10,35		1,00	10,35			
		1	7,30		1,00	7,30			
		1	1,70		1,00	1,70			
		1	17,20		1,00	17,20			
		1	5,20		1,00	5,20			
		1	14,60		1,00	14,60			
		1	10,80		1,00	10,80			
		1	3,50		1,00	3,50			
		1	3,20		1,00	3,20			
		1	4,40		1,00	4,40			
		1	10,90		1,00	10,90			
		4	3,80		1,00	15,20			
	Cubierta planta 2								
		2	15,55		1,00	31,10			
		2	24,80		1,00	49,60			
		2	6,70		1,00	13,40			
		2	3,65		1,00	7,30			
		2	3,30		1,00	6,60			
		2	3,65		1,00	7,30			
	Cubierta planta 4								
		2	21,00		1,00	42,00			
		2	12,65		1,00	25,30			
		2	10,80		1,00	21,60			
		2	1,75		1,00	3,50			
	Cubierta planta 5								
		2	10,80		1,00	21,60			
		2	14,40		1,00	28,80			
							530,08	15,42	8.173,83
TOTAL CAPÍTULO 04 CUBIERTAS .....									268.425,77

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

## ITE "CENTRO DE ESPECIALIDADES CARABANCHEL" C/ AGUACATE 13 MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 05 PINTURA</b>									
<b>05.01</b>	<b>m2 LAVADO Y RASCADO PINT. VIEJAS</b>								
	Lavado y rascado de pinturas viejas al temple sobre paramentos verticales y horizontales.								
	Paramentos	10	5,00		2,80	140,00			
	Techos	10	2,00	2,00		40,00			
							180,00	6,27	1.128,60
<b>05.02</b>	<b>m2 EMPLASTECIDO DE PARAMENTOS</b>								
	Emplastecido de paramentos verticales y horizontales.								
	Paramentos	10	5,00		2,80	140,00			
	Techos	10	2,00	2,00		40,00			
							180,00	1,00	180,00
<b>05.03</b>	<b>m2 PINTURA ANTIHUMEDAD</b>								
	Pintura impermeable antihumedad dos manos aplicadas con rodillo, sobre paramentos verticales, color blanco para interiores.								
	Paramentos	10	5,00		2,80	140,00			
	Techos	10	2,00	2,00		40,00			
							180,00	5,19	934,20
<b>05.04</b>	<b>m2 P. PLÁST. LISA MATE ESTÁNDAR OBRA B/COLOR</b>								
	Pintura plástica lisa mate lavable estándar obra nueva en blanco o pigmentada, sobre paramentos horizontales y verticales, dos manos, incluso mano de imprimación y plastecido.								
	Paramentos	10	5,00		2,80	140,00			
	Techos	10	2,00	2,00		40,00			
							180,00	5,34	961,20
<b>05.05</b>	<b>m2 PINTURA PLÁSTICA ACRÍLICA MATE SUPERIOR</b>								
	Pintura acrílica plástica mate calidad superior, aplicada con rodillo, en paramentos verticales y horizontales de fachada, i/limpieza de superficie, mano de imprimación y acabado con dos manos, según NTE-RPP-24.								
	Cubierta planta 1ª								
		2	12,69		1,00	25,38			
		2	17,48		1,00	34,96			
		2	10,82		1,00	21,64			
		1	10,56		1,00	10,56			
		1	2,05		1,00	2,05			
		1	14,09		1,00	14,09			
		3	6,85		1,00	20,55			
		3	12,80		1,00	38,40			
		1	10,35		1,00	10,35			
		1	7,30		1,00	7,30			
		1	1,70		1,00	1,70			
		1	17,20		1,00	17,20			
		1	5,20		1,00	5,20			
		1	14,60		1,00	14,60			
		1	10,80		1,00	10,80			
		1	3,50		1,00	3,50			
		1	3,20		1,00	3,20			
		1	4,40		1,00	4,40			
		1	10,90		1,00	10,90			
		4	3,80		1,00	15,20			
	Cubierta planta 2								
		2	15,55		1,00	31,10			
		2	24,80		1,00	49,60			
		2	6,70		1,00	13,40			
		2	3,65		1,00	7,30			
		2	3,30		1,00	6,60			
		2	3,65		1,00	7,30			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ITE “CENTRO DE ESPECIALIDADES CARABANCHEL” C/ AGUACATE 13 MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Cubierta planta 4								
		2	21,00		1,00	42,00			
		2	12,65		1,00	25,30			
		2	10,80		1,00	21,60			
		2	1,75		1,00	3,50			
	Cubierta planta 5								
		2	10,80		1,00	21,60			
		2	14,40		1,00	28,80			
	Chimeneas								
		9	2,40		1,50	32,40			
							562,48	8,84	4.972,32
	TOTAL CAPÍTULO 05 PINTURA.....								8.176,32

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

## ITE "CENTRO DE ESPECIALIDADES CARABANCHEL" C/ AGUACATE 13 MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 06 GESTIÓN DE RESIDUOS</b>									
<b>06.01</b>	<b>m3 CLASIFICACIÓN DE RESIDUOS</b>								
	Clasificación a pie de obra de residuos de construcción o demolición en fracciones según normativa vigente, con medios manuales. Incluida p.p. de medios auxiliares.								
	De ud. 6.02	1	1.241,67			1.241,67			
							1.241,67	1,64	2.036,34
<b>06.02</b>	<b>m3 CARGA RCD ESCOMBROS NATURALEZA PETREA</b>								
	Carga de RCD a elemento de carga o transporte, contenedor o camión y evacuación a una distancia máxima de 20 m, por medios manuales, sobre camión pequeño, contenedor o tubo de evacuación.								
	De ud. 1.01	1	415,73	0,10	1,50	62,36			
	De ud. 1.02	1	34,09	0,01	1,50	0,51			
	De ud. 1.03	1	51,26	0,30	0,20	3,08			
	De ud. 1.04	1	78,41	0,10	0,30	2,35			
	De ud. 1.05	1	200,00	0,06	1,50	18,00			
	De ud. 1.07	1	1.839,99	0,40	1,50	1.103,99			
	De ud. 1.08	1	37,60	0,12	1,50	6,77			
	De ud. 1.10	1	458,45	0,05	1,50	34,38			
	De ud. 1.11	1	6,82		1,50	10,23			
							1.241,67	8,21	10.194,11
<b>06.03</b>	<b>ud ENTREGA, ALQUILER, RECOGIDA Y CANÓN DE CONTENEDOR RCD 6 m3</b>								
	Coste del alquiler de contenedor de 6 m3 de capacidad para RCD, sólo permitido éste tipo de residuo en el contenedor por el gestor de residuos no peligrosos (autorizado por la Consejería de Medio Ambiente). Según Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.								
	De ud. 6.01	1	1.231,44	0,16		197,03			
							197,03	223,99	44.132,75
<b>06.04</b>	<b>ud ALQUILER CONTENEDOR MADERA 6m3.</b>								
	Coste del alquiler de contenedor de 6m3. de capacidad, durante la ejecución de la obra, sólo permitido éste tipo de residuo en el contenedor por el gestor de residuos no peligrosos (autorizado por la Consejería de Medio Ambiente de la Comunidad Autónoma correspondiente). Incluida p.p. de medios auxiliares.								
	Madera	1				1,00			
							1,00	128,75	128,75
<b>06.05</b>	<b>ud ALQUILER CONTENEDOR CHATARRA 6m3.</b>								
	Coste del alquiler de contenedor de 6m3. de capacidad, durante la ejecución de la obra, sólo permitido éste tipo de residuo en el contenedor por el gestor de residuos no peligrosos (autorizado por la Consejería de Medio Ambiente de la Comunidad Autónoma correspondiente). Incluida p.p. de medios auxiliares.								
	Aluminio	1				1,00			
							1,00	128,75	128,75



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ITE "CENTRO DE ESPECIALIDADES CARABANCHEL" C/ AGUACATE 13 MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
06.06	ud ALQUILER CONTENEDOR PLASTICO 6m3. Coste del alquiler de contenedor de 6m3. de capacidad, durante la ejecución de la obra, sólo permitido éste tipo de residuo en el contenedor por el gestor de residuos no peligrosos (autorizado por la Consejería de Medio Ambiente de la Comunidad Autónoma correspondiente). Incluida p.p. de medios auxiliares.								
	Linóleo	1				1,00			
							1,00	128,75	128,75
	TOTAL CAPÍTULO 06 GESTIÓN DE RESIDUOS.....								56.749,45

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

## ITE "CENTRO DE ESPECIALIDADES CARABANCHEL" C/ AGUACATE 13 MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 07 MEDIOS AUXILIARES</b>									
<b>07.01</b>	<b>m2 ALQUILER MENSUAL ANDAMIO MET.TUB.</b>								
	Alquiler mensual de andamio metálico tubular de acero de 3,25 mm. de espesor de pared, galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escalera de acceso tipo barco, incluso alquiler de malla protectora de seguridad. Según normativa CE. (Alquiler mínimo 45 días) (No se incluye montaje ni desmontaje).								
	Fachada norte	6	6,00		11,00	396,00			
		3	6,00		25,00	450,00			
	Fachada oeste	6	3,00		8,00	144,00			
							990,00	6,18	6.118,20
<b>07.02</b>	<b>m2 MONTAJE Y DESMONTAJE ANDAMIO TUBULAR H&lt;10m.</b>								
	Montaje y desmontaje de andamio metálico tubular de acero de 3,25 mm. de espesor de pared, galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataformas de acero y escalera de acceso tipo barco, para alturas menores de 8 m., incluso p.p. de arriostramientos a fachadas, colocación de mallas protectoras y protecciones verticales en porticos de andamio en acceso a planta baja, y p.p. de medios auxiliares y trabajos previos de limpieza para apoyos. Según normativa CE. (No se incluye m2 de alquiler de andamio)								
	Fachada norte	2	6,00		11,00	132,00			
		2	6,00		25,00	300,00			
	Fachada oeste	2	3,00		8,00	48,00			
							480,00	12,80	6.144,00
<b>07.03</b>	<b>ud ALQUILER PLATAFORMA ART. 10 M</b>								
	Alquiler diario de plataforma articulada eléctrica para trabajos en altura de hasta 20 m con alcance operativo de 10 m. Cesta apta para dos operarios y capacidad de carga de hasta 230 kg, articulación por sistema de pantógrafo, estabilización automática asistida, control de inclinación y sistema de arranque con llave única, incluso transporte de entrega y retirada.								
	Reposición aplacados	6				6,00			
							6,00	164,70	988,20
	<b>TOTAL CAPÍTULO 07 MEDIOS AUXILIARES.....</b>								<b>13.250,40</b>

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

## ITE "CENTRO DE ESPECIALIDADES CARABANCHEL" C/ AGUACATE 13 MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 08 SEGURIDAD Y SALUD</b>									
<b>SUBCAPÍTULO 08.01 PROTECCIONES INDIVIDUALES</b>									
<b>08.01.01</b>	<b>ud CASCO DE SEGURIDAD</b>								
	Casco de seguridad con arnés de adaptación. Certificado CE. s/ R.D. 773/97. Incluida p.p. de medios auxiliares.								
		1	8,00			8,00			
							8,00	9,29	74,32
<b>08.01.02</b>	<b>u MONO DE TRABAJO POLIÉSTER-ALGODÓN</b>								
	Mono de trabajo de una pieza de poliéster-algodón (amortizable en un uso). Según UNE-EN 340, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.								
		8				8,00			
							8,00	15,98	127,84
<b>08.01.03</b>	<b>ud PANTALLA SEGURIDAD SOLDADOR</b>								
	Pantalla manual de seguridad para soldador, con fijación en cabeza, (amortizable en 5 usos). Certificado CE. s/ R.D. 773/97. Incluida p.p. de medios auxiliares.								
		1	1,00			1,00			
							1,00	16,31	16,31
<b>08.01.04</b>	<b>ud PANTALLA CONTRA PARTÍCULAS</b>								
	Pantalla para protección contra partículas, con sujeción en cabeza, (amortizable en 5 usos). Certificado CE. s/ R.D. 773/97. Incluida p.p. de medios auxiliares.								
		1	1,00			1,00			
							1,00	1,63	1,63
<b>08.01.05</b>	<b>ud GAFAS CONTRA IMPACTOS</b>								
	Gafas protectoras contra impactos, incoloras, (amortizables en 3 usos). Certificado CE. s/ R.D. 773/97. Incluida p.p. de medios auxiliares.								
		1	2,00			2,00			
							2,00	2,27	4,54
<b>08.01.06</b>	<b>ud GAFAS ANTIPOLVO</b>								
	Gafas antipolvo antiempañables, panorámicas, (amortizables en 3 usos). Certificado CE. s/ R.D. 773/97. Incluida p.p. de medios auxiliares.								
		1	2,00			2,00			
							2,00	2,44	4,88
<b>08.01.07</b>	<b>ud SEMI MÁSCARA ANTIPOLVO 1 FILTRO</b>								
	Semi-mascarilla antipolvo un filtro, (amortizable en 3 usos). Certificado CE. s/ R.D. 773/97. Incluida p.p. de medios auxiliares.								
		1	1,00			1,00			
							1,00	8,15	8,15
<b>08.01.08</b>	<b>ud FILTRO RECAMBIO MASCARILLA</b>								
	Filtro recambio de mascarilla para polvo y humos. Certificado CE. s/ R.D. 773/97. Incluida p.p. de medios auxiliares.								
		2	1,00			2,00			
							2,00	1,76	3,52
<b>08.01.09</b>	<b>ud CASCOS PROTECTORES AUDITIVOS</b>								
	Protectores auditivos con arnés a la nuca, (amortizables en 3 usos). Certificado CE. s/ R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Incluida p.p. de medios auxiliares.								
		2				2,00			
							2,00	6,40	12,80

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

## ITE "CENTRO DE ESPECIALIDADES CARABANCHEL" C/ AGUACATE 13 MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
08.01.10	ud <b>CINTURÓN SEG. 2 PTOS. AMARRE</b> Cinturón de seguridad de suspensión con 2 puntos de amarre, (amortizable en 4 usos). Certificado CE EN385. s/ R.D. 773/97. Incluida p.p. de medios auxiliares.	4				4,00			
							4,00	16,85	67,40
08.01.11	ud <b>PAR GUANTES DE GOMA LÁTEX-ANTIC.</b> Par guantes de goma látex-anticorte. Certificado CE. s/ R.D. 773/97. Incluida p.p. de medios auxiliares.	1	8,00			8,00			
							8,00	4,10	32,80
08.01.12	ud <b>PAR GUANTES DE USO GENERAL</b> Par de guantes de uso general de lona y serraje. Certificado CE. s/ R.D. 773/97. Incluida p.p. de medios auxiliares.	2	8,00			16,00			
							16,00	2,04	32,64
08.01.13	ud <b>PAR GUANTES NITRILLO ALTA-RESIST.</b> Par de guantes de nitrilo alta-resistencia. Certificado CE. s/ R.D. 773/97. Incluida p.p. de medios auxiliares.	1	5,00			5,00			
							5,00	3,39	16,95
08.01.14	ud <b>ARNÉS AMARRE DORSAL Y TORSAL</b> Arnés de seguridad con amarre dorsal y torsal fabricado con cinta de nylon de 45 mm. y elementos metálicos de acero inoxidable, amortizable en 5 obras. Certificado CE Norma EN 361. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Incluida p.p. de medios auxiliares.	2	2,00			4,00			
							4,00	13,45	53,80
08.01.15	ud <b>BUZO PROT CONTRA AMIANTO</b> Buzo blanco desechable de protección química contra amianto Categoría III. Mono de protección para trabajar con amianto desechable, fabricado en polipropileno SMS con capucha ergonómica fabricada de 3 piezas y cremalleras con solapa. Según EN ISO 13982-1:2004 + A1:2010 - Protección contra partículas sólidas y EN 13034:2005 + A1:2009 - Protección contra salpicaduras de intensidad limitada. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.	20				20,00			
							20,00	5,70	114,00
08.01.16	ud <b>PAR CUBREBOTAS SMS</b> Par de cubrebotas fabricado en material laminado microporoso con tratamiento antiestático, de caña alta con una goma elástica a la altura del gemelo para mejor ajuste. Según EN ISO 13982-1:2004 + A1:2010 - Protección contra partículas sólidas y EN 13034:2005 + A1:2009 - Protección contra salpicaduras de intensidad limitada. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.	20				20,00			
							20,00	4,14	82,80
08.01.17	ud <b>MASCARILLA PARA AMIANTO</b> Mascarilla desechable FFP3 con válvula de exhalación con un anillo sellado facial interior para un ajuste hermético, para actividades relacionadas con la retirada de amianto o uralita. EPI Categoría III, según Reglamento (UE) 2016/425 - EN 149:2001 + A1:2009. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.	4				4,00			
							4,00	2,06	8,24

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

## ITE "CENTRO DE ESPECIALIDADES CARABANCHEL" C/ AGUACATE 13 MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>08.01.18</b>	<b>ud GAFAS POLICARBONATO</b>								
	Gafas panorámicas ergonómicas de policarbonato antirayado y antiempañable (AA AF), sin rebaba ni arista que cause molestias, con ventilación directa que no deja pasar el polvo. Según Normativa: EN 166 / EN 170. Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.								
		4				4,00			
							4,00	9,12	36,48
	<b>TOTAL SUBCAPÍTULO 08.01 PROTECCIONES INDIVIDUALES..</b>								<b>699,10</b>
	<b>SUBCAPÍTULO 08.02 PROTECCIONES COLECTIVAS</b>								
<b>08.02.01</b>	<b>m VALLA ENREJADO GALVANIZADO</b>								
	Valla metálica móvil de módulos prefabricados de 3,50x2,00 m de altura, enrejados de 330x70 mm y D=5 mm de espesor, batidores horizontales de D=42 mm y 1,50 mm de espesor, todo ello galvanizado en caliente, sobre soporte de hormigón prefabricado de 230x600x150 mm, separados cada 3,50 m, accesorios de fijación, considerando 5 usos, incluso montaje y desmontaje, según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97.								
	F. norte								
		1	3,21			3,21			
		1	4,95			4,95			
		1	12,22			12,22			
		1	22,99			22,99			
		1	4,09			4,09			
		1	18,33			18,33			
	F. oeste								
		1	15,28			15,28			
		1	3,06			3,06			
		1	4,72			4,72			
		1	15,28			15,28			
		1	27,58			27,58			
	F. sur								
		1	30,56			30,56			
	F. este								
		1	12,22			12,22			
		1	3,87			3,87			
							178,36	6,86	1.223,55
<b>08.02.02</b>	<b>u VALLA CONTENCIÓN DE PEATONES</b>								
	Valla de contención de peatones, metálica, prolongable de 2,50 m de largo y 1,00 m de altura, color amarillo, amortizable en 5 usos, incluso colocación y desmontaje, según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97.								
	F. norte								
		3	2,55			7,65			
	F. oeste								
		1	17,86			17,86			
		1	2,55			2,55			
	F. este								
		1	38,22			38,22			
		4	2,55			10,20			
		1	15,27			15,27			
							91,75	8,00	734,00
<b>08.02.03</b>	<b>m BARANDILLA GUARDACUERPOS METÁLICOS (TUBO 50 mm). APRIETE A FORJA</b>								
	Barandilla de protección de perímetros de forjados, compuesta por guardacuerpos metálico cada 2,50 m (amortizable en 8 usos), fijado por apriete al forjado, pasamanos y travesaño intermedio formado por tubo 50 mm (amortizable en 10 usos), pintado en amarillo y negro, y rodapié de 15x5 cm (amortizable en 3 usos), según norma UNE-EN 13374, incluso colocación y desmontaje, según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97.								
	Cubiertas de planta baja								
		1	5,30			5,30			

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

## ITE "CENTRO DE ESPECIALIDADES CARABANCHEL" C/ AGUACATE 13 MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1	28,30			28,30			
		1	12,43			12,43			
		1	17,33			17,33			
		1	10,56			10,56			
		1	2,05			2,05			
		1	14,09			14,09			
		2	6,85			13,70			
		2	12,80			25,60			
		1	10,35			10,35			
		1	7,30			7,30			
		1	1,67			1,67			
		1	17,20			17,20			
		1	5,20			5,20			
		1	14,69			14,69			
		1	10,80			10,80			
		1	3,50			3,50			
		1	3,20			3,20			
		4	3,20			12,80			
							216,07	8,59	1.856,04
<b>08.02.04</b>	<b>m BAJANTE DE ESCOMBROS PVC</b>								
	Bajante de escombros de PVC de D=38-51 cm amortizable en 5 usos, incluido p.p. de bocas de vertido de PVC (amortizable en 5 usos), arandelas de sujeción y puntales de acodalamiento, colocación y desmontaje.								
		1	24,00			24,00			
							24,00	64,13	1.539,12
<b>08.02.05</b>	<b>ud PLACA SEÑALIZACIÓN RIESGO</b>								
	Placa señalización-información en PVC serigrafiado de 50x30 cm., fijada mecánicamente, amortizable en 3 usos, incluso colocación y desmontaje. s/ R.D. 485/97. Incluida p.p. de medios auxiliares. Totalmente terminado y para su uso.								
		1	4,00			4,00			
							4,00	11,34	45,36
<b>08.02.06</b>	<b>ud COSTO MENSUAL DE CONSERVACIÓN</b>								
	Costo mensual de conservación de instalaciones provisionales de obra, considerando 2 horas a la semana un oficial de 2ª. Incluida p.p. de medios auxiliares.								
		1	6,00			6,00			
							6,00	29,90	179,40
									5.577,47
	<b>TOTAL SUBCAPÍTULO 08.02 PROTECCIONES COLECTIVAS.....</b>								

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

## ITE "CENTRO DE ESPECIALIDADES CARABANCHEL" C/ AGUACATE 13 MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>SUBCAPÍTULO 08.03 EXTINCION DE INCENDIOS</b>									
<b>08.03.01</b>	<b>ud EXTINTOR POLVO ABC 6 kg. PR.INC.</b>								
	Extintor de polvo químico ABC polivalente antibrasa de eficacia 34A/233B, de 6 kg. de agente extintor, con soporte, manómetro comprobable y boquilla con difusor, según norma UNE 23110. Medida la unidad instalada. s/ R.D. 486/97. Incluida p.p. de medios auxiliares. Totalmente terminado y para su uso.								
		1					1,00		
							1,00	57,54	57,54
<b>TOTAL SUBCAPÍTULO 08.03 EXTINCION DE INCENDIOS .....</b>									<b>57,54</b>
<b>SUBCAPÍTULO 08.04 PROTECCION DE LA INSTALACION ELECTRICA</b>									
<b>08.04.01</b>	<b>ud TOMA DE TIERRA R80 Oh;R=150 Oh.m</b>								
	Toma de tierra para una resistencia de tierra $R \leq 80$ Ohmios y una resistividad $R=150$ Oh.m. formada por arqueta de ladrillo macizo de 38x38x30 cm., tapa de hormigón armado, tubo de PVC de D=75 mm., electrodo de acero cobrizado 14,3 mm. y 200 cm., de profundidad hincado en el terreno, línea de t.t. de cobre desnudo de 35 mm <sup>2</sup> , con abrazadera a la pica, instalado. MI BT 039. s/ R.D. 486/97. Incluida p.p. de medios auxiliares. Totalmente instalado y funcionando.								
	Cuadro general	1					1,00		
							1,00	220,59	220,59
<b>08.04.02</b>	<b>ud LÁMPARA PORTATIL MANO</b>								
	Lámpara portátil de mano, con cesto protector y mango aislante, (amortizable en 3 usos). s/ R.D. 486/97. Incluida p.p. de medios auxiliares.								
		2					2,00		
							2,00	4,88	9,76
<b>08.04.03</b>	<b>ud CUADRO GENERAL OBRA P<sub>máx</sub>= 20 kW.</b>								
	Cuadro general de mandos y protección de obra para una potencia máxima de 20 kW. compuesto por armario metálico con revestimiento de poliéster, de 90x60 cm., índice de protección IP 559, con cerradura, interruptor automático magnetotérmico de 4x100 A, interruptor automático diferencial de 4x100 A. 300 mA, un interruptor automático magnetotérmico de 4x40 A, y 5 interruptores automáticos magnetotérmicos de 2x25 A, incluyendo cableado, rótulos de identificación de circuitos, bornes de salida y p.p. de conexión a tierra, para una resistencia no superior de 80 Ohmios, instalado, (amortizable en 4 obras). s/ R.D. 486/97. Incluida p.p. de medios auxiliares.								
		1					1,00		
							1,00	182,80	182,80
<b>TOTAL SUBCAPÍTULO 08.04 PROTECCION DE LA</b>									<b>413,15</b>

## PRESUPUESTO Y MEDICIONES

## ITE "CENTRO DE ESPECIALIDADES CARABANCHEL" C/ AGUACATE 13 MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>SUBCAPÍTULO 08.05 INSTALACIONES DE BIENESTAR</b>									
<b>08.05.01</b>	<b>mes ALQUILER WC QUÍMICO ESTÁNDAR 1,26 m2</b> Mes de alquiler de WC químico estándar de 1,13x1,12x2,24 m y 91 kg de peso. Compuesto por urinario, inodoro y depósito para desecho de 266 l. Sin necesidad de instalación. Incluso portes de entrega y recogida. Según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97.	6				6,00			
							6,00	119,28	715,68
<b>08.05.02</b>	<b>mes ALQUILER CASETA COMEDOR 6x2,45</b> Mes de alquiler de caseta prefabricada para comedor de obra de 6,00x2,45x2,45 m. Estructura y cerramiento de chapa galvanizada pintada, aislamiento de poliestireno expandido autoextinguible, interior con tablero melaminado en color. Cubierta de chapa galvanizada reforzada con perfil de acero; fibra de vidrio de 60 mm, interior con tablex lacado. Suelo de aglomerado revestido con PVC continuo de 2 mm, y poliestireno de 50 mm con apoyo en base de chapa galvanizada de sección trapezoidal. Puerta de 0,80x2,00 m, de chapa galvanizada de 1 mm, reforzada y con poliestireno de 20 mm, picaporte y cerradura. Dos ventanas aluminio anodizado corredera, contraventana de acero galvanizado. Instalación eléctrica a 220 V, toma de tierra, automático, 2 fluorescentes de 40 W, enchufes para 1500 W y punto luz exterior de 60 W. Con transporte a 150 km (ida y vuelta). Entrega y recogida del módulo con camión grúa. Según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97.	6				6,00			
							6,00	146,69	880,14
<b>08.05.03</b>	<b>u MESA MELAMINA PARA 8 PERSONAS</b> Mesa de melamina para comedor de obra con capacidad para 8 personas (amortizable en 3 usos).	1				1,00			
							1,00	55,43	55,43
<b>08.05.04</b>	<b>u BANCO MADERA PARA 4 PERSONAS</b> Banco de madera con capacidad para 4 personas (amortizable en 3 usos).	2				2,00			
							2,00	31,69	63,38
<b>08.05.05</b>	<b>u DEPÓSITO-CUBO DE BASURAS</b> Cubo para recogida de basuras (amortizable en 2 usos).	1				1,00			
							1,00	5,65	5,65
<b>08.05.06</b>	<b>u CONVECTOR ELÉCTRICO MURAL 1500 W</b> Convector eléctrico mural de 1500 W instalado (amortizable en 5 usos).	1				1,00			
							1,00	9,66	9,66
<b>08.05.07</b>	<b>u HORNO MICROONDAS</b> Horno microondas de 18 l de capacidad, con plato giratorio incorporado (amortizable en 5 usos).	1				1,00			
							1,00	21,86	21,86
<b>08.05.08</b>	<b>u TAQUILLA METÁLICA INDIVIDUAL</b> Taquilla metálica individual para vestuario de 1,80 m de altura en acero laminado en frío, con tratamiento antifosfatante y anticorrosivo, con pintura seca al horno, cerradura, balda y tubo percha, lamas de ventilación en puerta, colocada (amortizable en 3 usos).	8				8,00			
							8,00	28,98	231,84



# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

## ITE "CENTRO DE ESPECIALIDADES CARABANCHEL" C/ AGUACATE 13 MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>08.05.09</b>	<b>u PERCHA PARA DUCHA O ASEO</b> Percha para aseos o duchas en aseos de obra, colocada.	2				2,00			
							2,00	6,40	12,80
<b>08.05.10</b>	<b>u PORTARROLLOS INDUSTRIAL CON CERRADURA</b> Portarrollos industrial con cerradura de seguridad, colocado (amortizable en 3 usos).	1				1,00			
							1,00	8,65	8,65
<b>08.05.11</b>	<b>u ESPEJO VESTUARIOS Y ASEOS</b> Espejo para vestuarios y aseos, colocado.	1				1,00			
							1,00	28,96	28,96
<b>08.05.12</b>	<b>u JABONERA INDUSTRIAL 1 l</b> Dosificador de jabón de uso industrial de 1 l de capacidad, con dosificador de jabón colocada (amortizable en 3 usos).	1				1,00			
							1,00	33,13	33,13
<b>08.05.13</b>	<b>u DISPENSADOR DE PAPEL TOALLA</b> Dispensador de papel toalla con cerradura de seguridad, colocado (amortizable en 3 usos).	1				1,00			
							1,00	7,99	7,99
<b>08.05.14</b>	<b>m ACOMETIDA ELÉCTRICA CASETA 4x4 mm2</b> Acometida provisional de electricidad a caseta de obra, desde el cuadro general formada por manguera flexible de 4x4 mm2 de tensión nominal 750 V, incorporando conductor de tierra color verde y amarillo, fijada sobre apoyos intermedios cada 2,50 m. Instalada.	2				2,00			
							2,00	3,94	7,88
<b>TOTAL SUBCAPÍTULO 08.05 INSTALACIONES DE BIENESTAR</b>									<b>2.083,05</b>
<b>SUBCAPÍTULO 08.06 MEDICINA PREVENTIVA</b>									
<b>08.06.01</b>	<b>ud BOTIQUÍN DE URGENCIA</b> Botiquín de urgencia para obra con contenidos mínimos obligatorios, colocado. Incluida p.p. de medios auxiliares.	1				1,00			
							1,00	91,54	91,54
<b>08.06.02</b>	<b>ud REPOSICIÓN BOTIQUÍN</b> Reposición de material de botiquín de urgencia. Incluida p.p. de medios auxiliares.	2				2,00			
							2,00	16,77	33,54
<b>08.06.03</b>	<b>ud RECONOCIMIENTO MÉDICO TRABAJADOR</b> Reconocimiento médico obligatorio anual trabajador.	8				8,00			
							8,00	68,19	545,52
<b>TOTAL SUBCAPÍTULO 08.06 MEDICINA PREVENTIVA.....</b>									<b>670,60</b>
<b>TOTAL CAPÍTULO 08 SEGURIDAD Y SALUD.....</b>									<b>9.500,91</b>

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

## ITE "CENTRO DE ESPECIALIDADES CARABANCHEL" C/ AGUACATE 13 MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 09 CONTROL DE CALIDAD</b>									
<b>09.01</b>	<b>ud ENSAYO COMPLETO LÁMINAS BITUMINOSAS</b>								
	Ensayo completo sobre láminas bituminosas, para su uso de acuerdo a los criterios de CTE-DB-HS1, comprendiendo la determinación del espesor y la masa s/UNE EN1849-1, las propiedades de tracción y el alargamiento de rotura s/UNE 12311-1, la comprobación de la plegabilidad a diferentes temperaturas s/UNE 104281-6-4, la resistencia al calor y la pérdida por calentamiento s/UNE 104281-6-3, la estabilidad dimensional s/UNE 104281-6-7, el grado de absorción de agua s/UNE 104281-6-11y el punto de reblandecimiento, s/UNE 104281-1-3, y la dureza Shore-A s/UNE EN ISO 868.	5					5,00		
							5,00	423,33	2.116,65
<b>09.02</b>	<b>u PRUEBA DE SERVICIO AZOTEAS</b>								
	Prueba de estanqueidad y servicio de azoteas, con criterios s/CTE DB-HS-1, mediante inundación con agua de paños entre petos previo taponado de desagües y mantenimiento durante un periodo mínimo de 24 horas, comprobando las filtraciones al interior y el desaguado del 100% de la superficie probada. Se realizará una prueba sobre la lámina impermeabilizante y otra con la cubierta totalmente terminada.								
	Cubiertas								
	Antes de solado	9					9,00		
	Después de solado	9					9,00		
							18,00	230,92	4.156,56
<b>09.03</b>	<b>ud HELADICIDAD PAVIMENTO</b>								
	Ensayo de piezas de pavimento de azotas para la determinación la resistencia a la helada s/ UNE-EN 772-18	1					1,00		
							1,00	112,27	112,27
<b>09.04</b>	<b>u PRUEBA ESTANQUEIDAD RED SANEAMIENTO</b>								
	Prueba de funcionamiento y estanqueidad en tramos de la red de saneamiento, s/UNE-EN 1610:2016.	1					1,00		
							1,00	115,46	115,46
	<b>TOTAL CAPÍTULO 09 CONTROL DE CALIDAD.....</b>								<b>6.500,94</b>
	<b>TOTAL.....</b>								<b>498.249,54</b>

## RESUMEN DE PRESUPUESTO

ITE "CENTRO DE ESPECIALIDADES CARABANCHEL" C/ AGUACATE 13 MADRID

CAPITULO	RESUMEN	EUROS
C01	DEMOLICIONES.....	101.280,72
C02	SANEAMIENTO.....	3.996,36
C03	ALBAÑILERIA.....	30.368,67
C04	CUBIERTAS.....	268.425,77
C05	PINTURA.....	8.176,32
C06	GESTIÓN DE RESIDUOS.....	56.749,45
C07	MEDIOS AUXILIARES.....	13.250,40
C08	SEGURIDAD Y SALUD.....	9.500,91
-08.01	-PROTECCIONES INDIVIDUALES.....	699,10
-08.02	-PROTECCIONES COLECTIVAS.....	5.577,47
-08.03	-EXTINCION DE INCENDIOS.....	57,54
-08.04	-PROTECCION DE LA INSTALACION ELECTRICA.....	413,15
-08.05	-INSTALACIONES DE BIENESTAR.....	2.083,05
-08.06	-MEDICINA PREVENTIVA.....	670,60
C09	CONTROL DE CALIDAD.....	6.500,94
TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL		498.249,54
13,00% Gastos generales.....		64.772,44
6,00% Beneficio industrial.....		29.894,97
SUMA DE G.G. y B.I.		94.667,41
TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA		592.916,95
21,00% I.V.A.....		124.512,56
TOTAL PRESUPUESTO GENERAL		717.429,51

Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de SETECIENTOS DIECISIETE MIL CUATROCIENTOS VEINTINUEVE EUROS con CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS

Madrid, febrero de 2022.

El Arquitecto Técnico

Juan Andrés López Moreno